



主辦機關 | 高雄市政府  
 承辦機關 | 高雄市政府都市發展局  
 規劃單位 | 新見國際設計規劃顧問有限公司

# INVITATION



高雄

寒軒

寒軒國際大飯店  
Han-Hsien International Hotel

寒軒國際大飯店  
B2樓國際廳

高雄市苓雅區四維三路33號

TEL : +886 7 332 2000

- |                                     |                             |                               |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1 大統百貨 President Department Store   | 1 高雄市政府 Kaohsiung City Hall | 1 光華夜市 Guanghua Night Market  |
| 2 SOGO百貨 SOGO Department Store      | 2 文化中心 Cultural Center      | 2 忠孝夜市 Zhongxiao Night Market |
| 3 新光三越百貨 Shin Kong Department Store | 3 中央公園 Center Park          | 3 六合夜市 Liouhe Night Market    |
| 4 大遠百 Far Eastern Department Store  | 4 城市光廊 Urban Spotlight      | 4 新興夜市 Sinsing Night Market   |

## 【招商說明會議程】

### 時間

13:30 ~ 14:00

14:00 ~ 14:20

14:20 ~ 14:50

14:50 ~ 15:20

15:20 ~ 15:30

15:30

### 議程內容

貴賓報到與入席

主席及貴賓致詞

本案招商簡介說明

意見交流

茶敘時間

賦歸

· 時間 | 113年01月17日 星期三  
14:00開始(13:30開放報到)

· 地點 | 寒軒國際大飯店B2樓國際廳  
高雄市苓雅區四維三路33號

### 謹邀 貴賓：

高雄市政府在產業轉型優先的政策目標引導下，配合南部半導體S廊帶之中央政策，落實更新願景並創造地方再發展機會，積極推動左營區原20號機關用地都市更新事業，乃透過公開評選程序招攬投資者與市府及所有權人共同合作開發。

本次標的位於高雄市近期發展的優質住宅社區，基地臨大中二路（國道10號）及民族一路（省道臺1線），為本區帶來便捷的區域交通服務；周圍榮總醫療園區、商業、製造業發展成熟，生活機能便利，加上科技產業園的推動，極具投資前景與價值。

本次單元2公告招商，參考投資市場先進提供意見及建議，以及單元1成功招商之經驗，檢討投資條件，以期加速公有土地活化。而為利投資業界深入了解本次公開評選都市更新事業機構的優化內容，特舉辦本次說明會，將基地條件及修正後公告招商文件之變動作比較，藉由意見交流，期待有機會與貴機構合作，共享土地開發之效益。

### 誠盼 共襄盛舉



招商資訊 ▲



掃我報名 ▲

高雄市政府 市長 陳其邁  
高雄市政府都市發展局 副市長 林欽榮 敬邀  
局長 吳文彥