

**高雄市政府**  
**「高雄市左營區機關用地（機20）單元1、2土地**  
**都市更新事業公開評選實施者案(單元2)」**

<b>土地標示</b>	高雄市左營區菜公段一小段 573（部分）、706、708、708-2、572-3（部分）、705、707、707-1、709-1（部分）地號等9筆土地
<b>基地面積</b>	7,077 平方公尺
<b>都市計畫 土地使用分區</b>	第五種住宅區
<b>建蔽率、容積率</b>	60%、420%
<b>權利變換區段 共同負擔比率</b>	不得超過 68.77 %
<b>備註：</b> 1. 如申請人所提出共同負擔比率高於前述要求，視為資格不符。 2. 共同負擔比率內容不得變更修正，否則不具獲選為最優及次優申請人之資格。	