

# 高雄市政府都市發展局公開取得企劃書 公告

公告日：108/11/18

[機關名稱]高雄市政府都市發展局

[標案名稱]109 年度高雄市鼓山區九如四路 1991 巷 1 弄 1 號房屋公開標租案

[單位名稱]高雄市政府都市發展局

[機關地址]802 高雄市苓雅區四維三路二號六樓

[聯絡人]住宅發展處 陶建中 cctau@kcg.gov.tw

[聯絡電話](07)3368333 分機 3545

[傳真號碼](07)3315197

[採購性質]勞務

[是否須繳納押標金]否

[後續擴充]否

[本案是否可能遲延付款]否

[依據法條]原「國民住宅出售出租及商業服務設施暨其他建築物標售標租辦法」  
第 20 條至第 24 條規定

[公告日]108/11/18

[是否訂有底價]是

[是否採行協商措施]否

[是否提供電子領標]否

[機關文件費指定收款機關單位]高雄市政府都市發展局

[是否提供現場領標]是

[招標文件領取地點]802 高雄市苓雅區四維三路二號六樓本局秘書室洽領

[招標文件售價及付款方式] 1、郵寄：本市附回郵票 180 元、外縣市附回郵票 200  
元； 2、郵寄、親領：新台幣 100 元

[是否提供電子投標]否

[截止投標時間]108/11/25 17:00

[開標時間]108/11/26 10:00

[開標地點]本局第二會議室

[投標文字]繁體中文

[收受投標文件地點]寄達高雄郵局第 350 號信箱或本局政風室或專人送達本局政風室

[履約地點]高雄市鼓山區

[履約期限]108 年 11 月 30 日至 113 年 11 月 29 日止

[是否刊登報紙]是

[廠商資格摘要]自然人、持有公司登記證明或商業登記證明之公司、行號、登記立案之法人組織或團體。

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]否

[附加說明][招標文件領取方式及地點]:自公告日 108 年 11 月 18 日起至 11 月 25 日截標期限前,郵寄者另紙書寫個人姓名住址電話及標的名稱,連同現金或郵政匯票裝封並寄至高雄市郵局第 350 號信箱請自行考量郵寄往返作業時間,親領者至本局秘書室洽領。電子領標網址: <http://web.pcc.gov.tw>。

[招標文件售價及付款方式]:每份新台幣 100 元,若為郵寄者,本市加附回郵票 180 元、外縣市加附回郵票 200 元。

[收受投標文件地點及截止日期]標函應於規定截標期限前,郵遞寄達高雄郵局第 350 號信箱或專人送達本局政風室(以實際收件時間為憑),逾時均無效

[其他]: 1、截標、開標日期之當日因故停止辦公者,原訂截標期限依序順延至次一辦公日之同一時間。2、投標廠商對招標文件內容有疑義者,應於 108 年 11 月 22 日前,以書面送達招標機關請求釋義。3、公告內容與投標須知不符或有任何疑義,以投標須知為準,其他事項詳投標須知規定。

4.決標方式:依據原「國民住宅出售出租及商業服務設施暨其他建築物標售標租辦法」第二十條至第二十四條等規定,公告徵求廠商企劃書,參考最有利標精神擇符合需要者辦理議價,議價後投標租金高於公告租金者決標。

5、受理檢舉單位名稱、地址及電話傳真:

高雄市政府政風處:(檢舉信箱:高雄市郵政 2299 號信箱、地址:高雄市苓雅區四維 3 路 2 號 2 樓。)檢舉電話:(07)0800025025、傳真:(07)3313655、E-mail: [eth@kcg.gov.tw](mailto:eth@kcg.gov.tw)。

高雄市政府都市發展局政風室:(地址:高雄市四維 3 路 2 號 6 樓)、電話:(07)3373543、傳真:(07)3315150

[疑義、異議受理單位]高雄市政府都市發展局

[申訴受理單位]高雄市政府採購申訴審議委員會(地址:802 高雄市苓雅區四維三路 2 號 5 樓、電話:07-3368333 分機 2238、傳真:07-3315313)

[檢舉受理單位]



法務部調查局（地址：231 新北市新店區中華路 74 號;新店郵政 60000 號信箱、  
電話：02-29177777、傳真：02-29188888）

法務部廉政署（地址：台北郵政 14-153 號信箱）

檢舉電話：0800-286-586

傳真檢舉專線：(02) 2562-1156

電子郵件檢舉信箱：gechief-p@mail.moj.gov.tw

24 小時檢舉中心地址：台北市中山區松江路 318 號 5 樓

中央採購稽核小組(地址：110 臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓、電話：02-87897548、  
傳真：02-87897554)

地方政府-高雄市政府採購稽核小組（地址：802 高雄市苓雅區四維三路 2 號 5  
樓、電話：07-3368333 分機 3239、傳真：07-3315313）

高雄市調查處（地址：801 高雄市前金區成功一路 428 號;高雄市郵政 60000 號信  
箱、電話：07-2818888）

建中

