



高雄市政府
都市發展局

Urban Development Bureau, Kaohsiung City Government.

110 年公務統計年報

高雄市政府都市發展局編印

中華民國 111 年 6 月出版

說 明

- 一、本年報所列數字旨在報導本局 110 年主要施政概況及成果之紀錄，其涉及個別隱私者未列出。
- 二、本年報所列資料係由本局各科室編報之統計報表資料整理彙編而成。
- 三、本年報所列數字以 110 年資料為主，部分另刊載近年資料，俾利比較各年度施政情形。
- 四、本年報所列各表涉及金額均為新臺幣，表內數字或因尾數四捨五入，致部分總數與細數之間，或有未能吻合情事，計算時仍以原始數據計算。
- 五、本年報各表內所用符號代表意義如下：
 - 「—」：無數值或數值無統計。
 - 「--」：有數值，但該數值無意義。
 - 「…」：數值尚未發布。
 - 「0」：有數值但數值不及半單位。
- 六、本年報各表內所列「年」係指全年，「年底」係指該年 12 月底，「年度」係指會計年度或其他行政上之措施而特定之年限。
- 七、本年報或有編排校印而產生疏漏之處，尚祈各界不吝指正。

目 錄

壹、提要分析.....	1-14
貳、公務統計報表.....	15-58
一、都市計畫	14-38
1-1 高雄市都市計畫地區面積及人口.	15-18
1-2 高雄市都市計畫地區種類.....	19-22
1-3 高雄市都市計畫公共設施用地計畫面積.....	23-26
1-4 高雄市都市計畫公共設施用地已取得面積.....	27-30
1-5 高雄市都市計畫土地使用分區面積.....	31-34
1-6 高雄市都市計畫公共設施用地已闢建面積.....	35-38
二、永續指標	39-42
2-1 高雄市永續發展指標－永續願景組.....	39-40
2-2 高雄市都市設計審議許可案件之永續綠指標效益統計.....	41-42
三、住宅政策	43-50
3-1 高雄市住宅補貼辦理情形.....	43-46
3-2 高雄市住宅租金補貼核發狀況.....	47-48
3-3 高雄市輔助人民貸款自購住宅執行情形.....	49-50
參、性別統計指標.....	51-58
4-1 社會住宅包租代管媒合成功戶-按申請戶數、核准戶數性別區分	51-52
4-2 修繕住宅貸款利息補貼情形統計表-按申請戶數、核准戶數性別區分	53-54
4-3 租金補貼情形統計表-按申請戶數、核准戶數性別區分.....	55-56
4-4 購置住宅貸款利息補貼情形統計表－按申請戶數、核准戶數性別區分	57-58

壹、提要分析

高雄市政府都市發展局於民國92年1月1日成立，後經99年12月25日高雄縣市合併改制，目前組織編制6科2處5室(綜合企劃科、都市規劃科、都市設計科、社區營造科、區域發展及審議科、都市更新科、都市開發處、住宅發展處、資訊室、秘書室、人事室、政風室、會計室)，本局主要職掌在於辦理本市城鄉發展規劃、住宅政策規劃、都市計畫審議、管制等，包括研訂國土計畫、都市計畫檢討、本市社會住宅計畫等；同時推動改善市民環境品質、增進市民福祉、著重人文思考的都市發展政策，包括都市更新、都市設計、城鎮地貌改善、社區參與環境營造等推動，以期創造高雄市在國際城市的競爭優勢，帶動高雄市朝向永續發展經營的智慧城市。

為使各界掌握歷年服務成果，就以下各節分析：

一、都市計畫

(一) 高雄市都市計畫地區面積及人口：

110 年底高雄市都市計畫地區面積 422.7880 平方公里，110 年 12 月底現況人口數為 2,480,798 人，達都市計畫區計畫人口數 3,527,827 人之 70.32%，現況人口密度達每平方公里 5,868 人，較 109 年度減少 41 人。(詳表 1-1)

表 1-1 109-110 年高雄市都市計畫地區面積、人口數及人口密度

項目 \ 年底別		109 年底	110 年底	110 年較 109 年增減	110 年較 109 年增減比例
都市計畫區面積 (平方公里)		422.7572	422.7880	0.0308	0.007%
都市計畫區人口 數(人)	計畫人口數	3,597,827	3,527,827	-70,000	-1.945%
	現況人口數	2,498,160	2,480,798	-17,362	-0.695%
都市計畫區人口 密度 (人/平方公里)	計畫人口密度	8,510	8,344	-166	-1.950%
	現況人口密度	5,909	5,868	-41	-0.694%

資料來源：本局資訊室

(二)高雄市都市計畫地區種類：

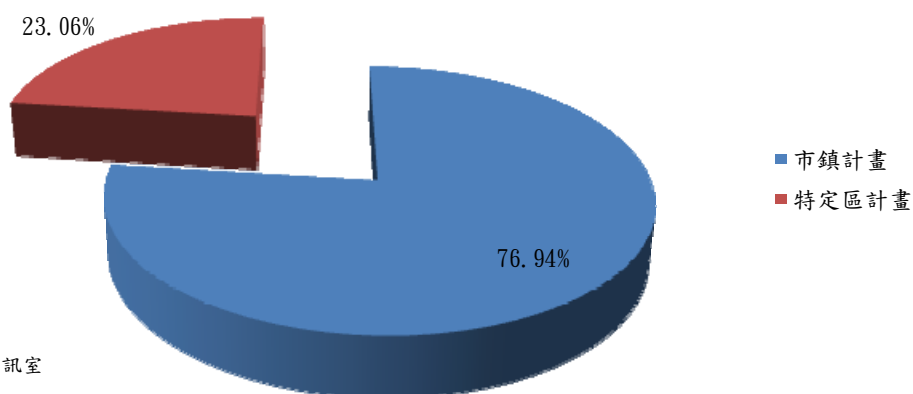
110 年底高雄市都市計畫處數計 31 處，面積約為 4 萬 2,278.80 公頃，較上年增加 3.08 公頃。都市計畫種類分為市鎮計畫、鄉街計畫及特定區計畫等 3 種，其中市(鎮)計畫 21 處，面積約為 3 萬 2,528.86 公頃，占全部計畫面積 76.94%；110 年度無鄉街計畫處；特定區計畫 10 處，面積約 9,749.94 公頃，占 23.06%。(詳表 2-1、圖 2-1)

表 2-1 高雄市都市計畫地區種類

都市計畫 區別	109 年底		110 年底		110 年較 109 年增減 (公頃)	110 年較 109 年增 減比例
	處數 (處)	面積 (公頃)	處數 (處)	面積 (公頃)		
市鎮計畫	21	32,525.54	21	32,528.86	3.32	0.010%
鄉街計畫	—	—	—	—	—	—
特定區計畫	10	9,750.18	10	9,749.94	-0.24	-0.002%
總計	31	42,275.72	31	42,278.80	3.08	0.007%

資料來源:本局資訊室

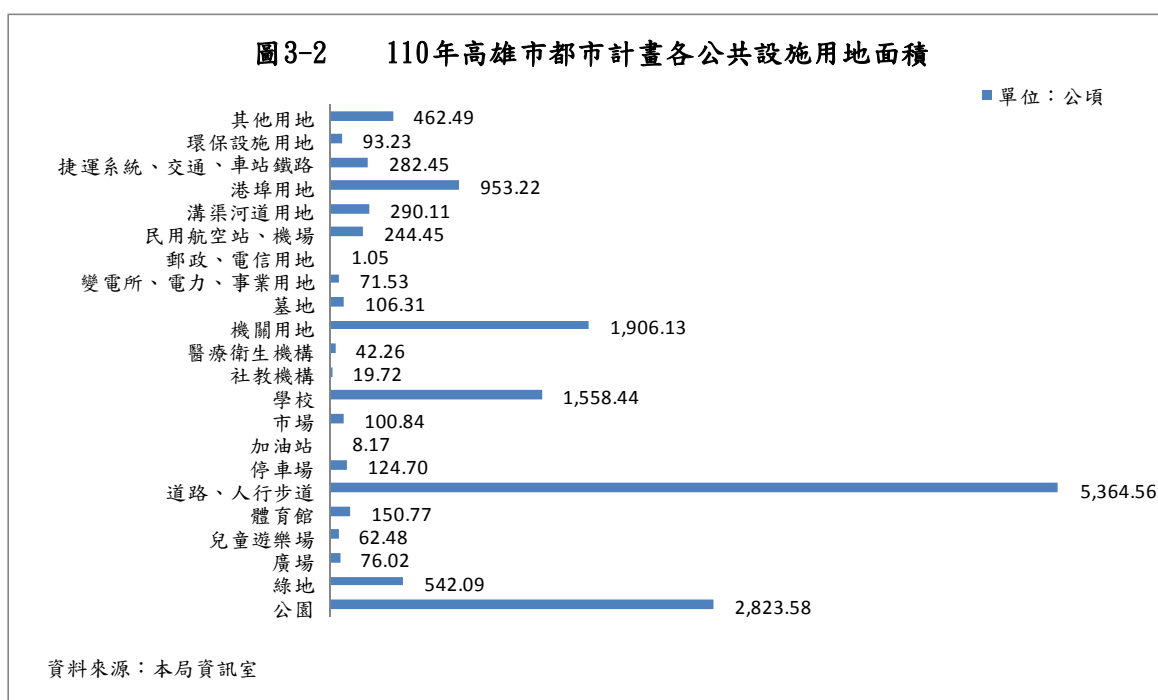
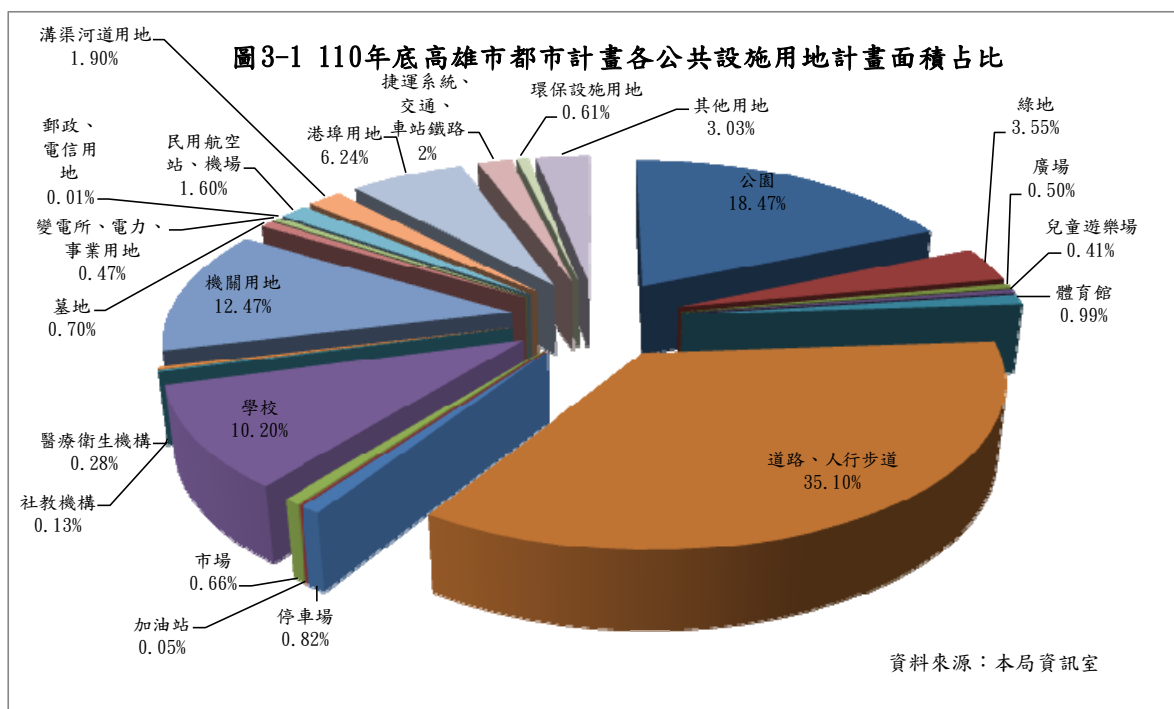
圖2-1 110年高雄市都市計畫地區種類占比



資料來源：本局資訊室

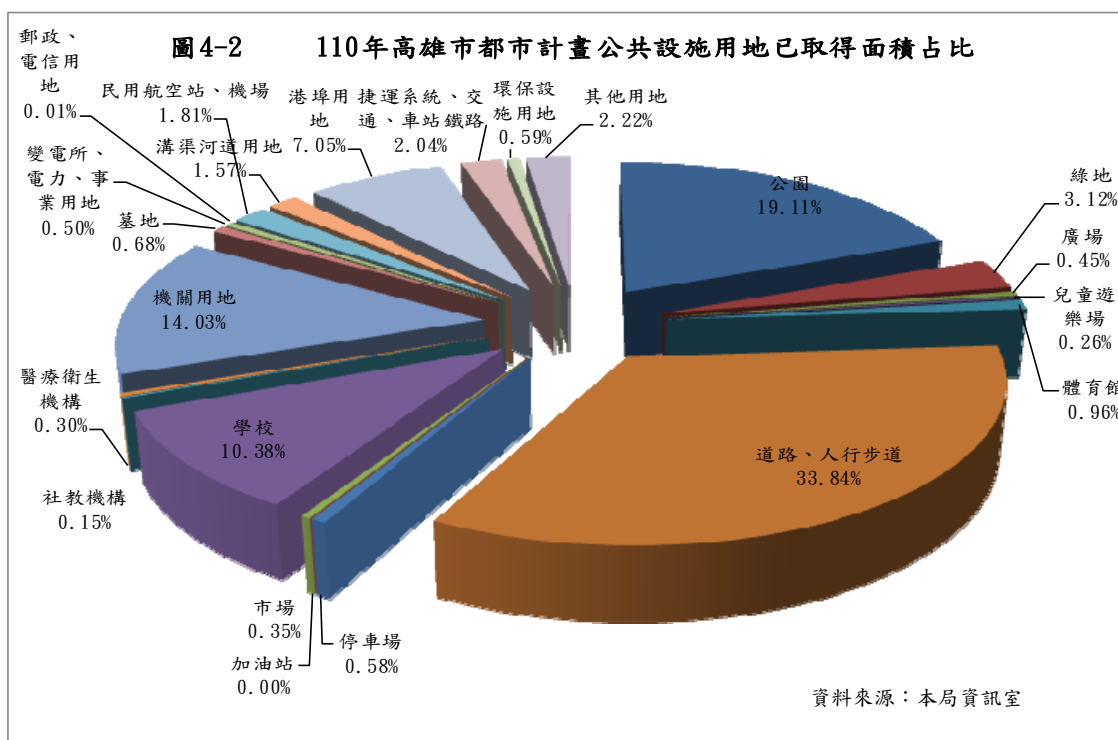
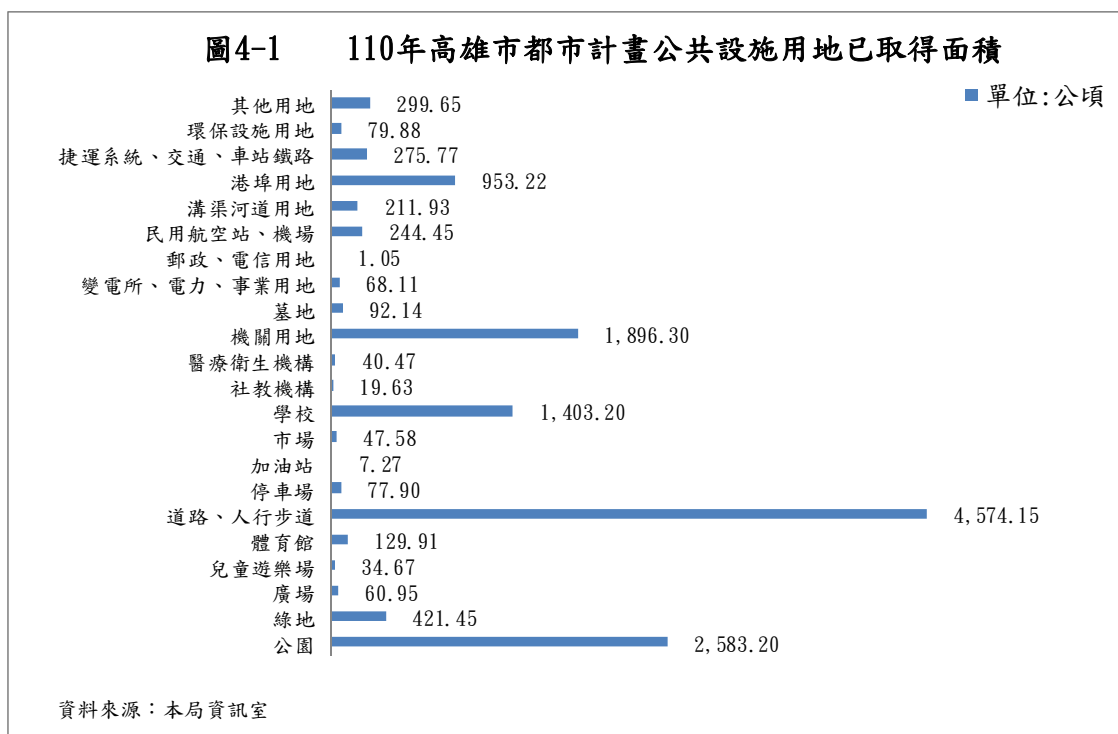
(三)高雄市都市計畫公共設施用地計畫面積：

110 年底高雄市都市計畫區內公共設施用地面積為 1 萬 5,284.6 公頃，占都市計畫面積 4 萬 2,278.80 公頃之 36.15%。其中以道路、人行步道用地面積 5,364.56 公頃最多占公共設施用地面積 35.10%，次之為公園用地 2,823.58 公頃占 18.47%，再次之為機關用地 1,906.13 公頃占 12.47%。(詳圖 3-1、圖 3-2)



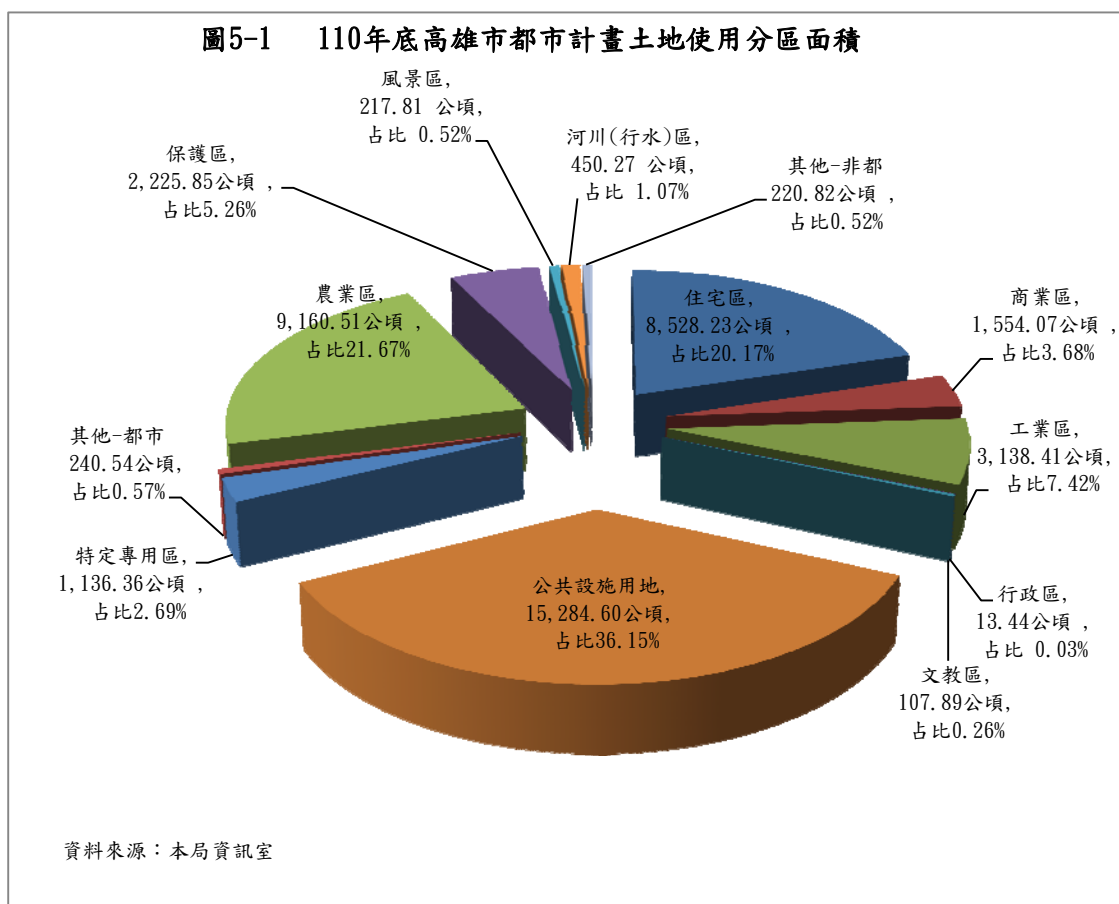
(四)高雄市都市計畫公共設施用地已取得面積：

110 年底高雄市都市計畫區內公共設施用地已取得面積為 1 萬 3,522.88 公頃，其中以道路、人行步道用地面積 4,574.15 公頃最多占公共設施用地已取得面積 33.84 %，次之為公園用地 2,583.20 公頃占 19.11 %，再次之為機關用地 1,896.30 公頃占 14.03 %。(詳 4-1、圖 4-2)



(五)高雄市都市計畫使用分區面積：

都市計畫土地使用分區劃分為「都市發展地區」及「非都市發展地區」兩大類，「都市發展地區」包括住宅區、商業區、工業區、行政區、文教區、公共設施用地、特定專用區及其他等，「非都市發展地區」包括農業區、保護區、風景區、河川區及其他等；110 年底高雄市都市計畫土地 4 萬 2,278.80 公頃，較上(109)年度增加 3.08 公頃。(詳圖 5-1)



在都市發展地區以公共設施用地面積最大，占都市發展地區 50.94 %，其次為住宅區占都市發展地區 28.42 %，在非都市發展地區中，則以農業區面積最大，占非都市發展地區 74.63%，其次為保護區占非都市發展地區 18.13 %。(詳圖 5-2、圖 5-3)

圖5-2 110年底高雄市都市計畫土地使用分區面積-都市發展地區

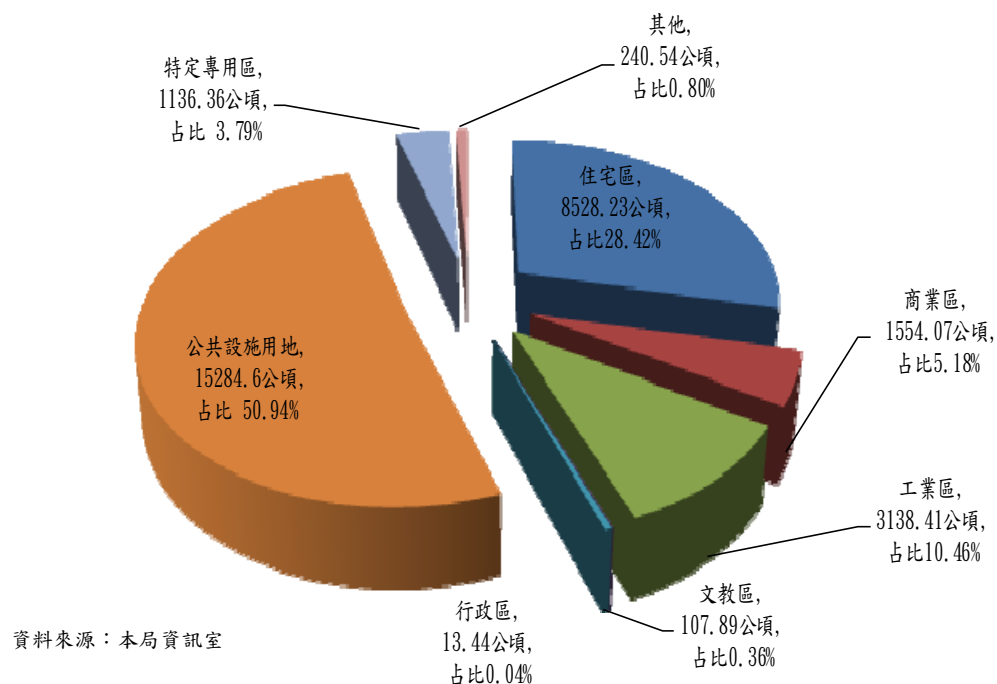
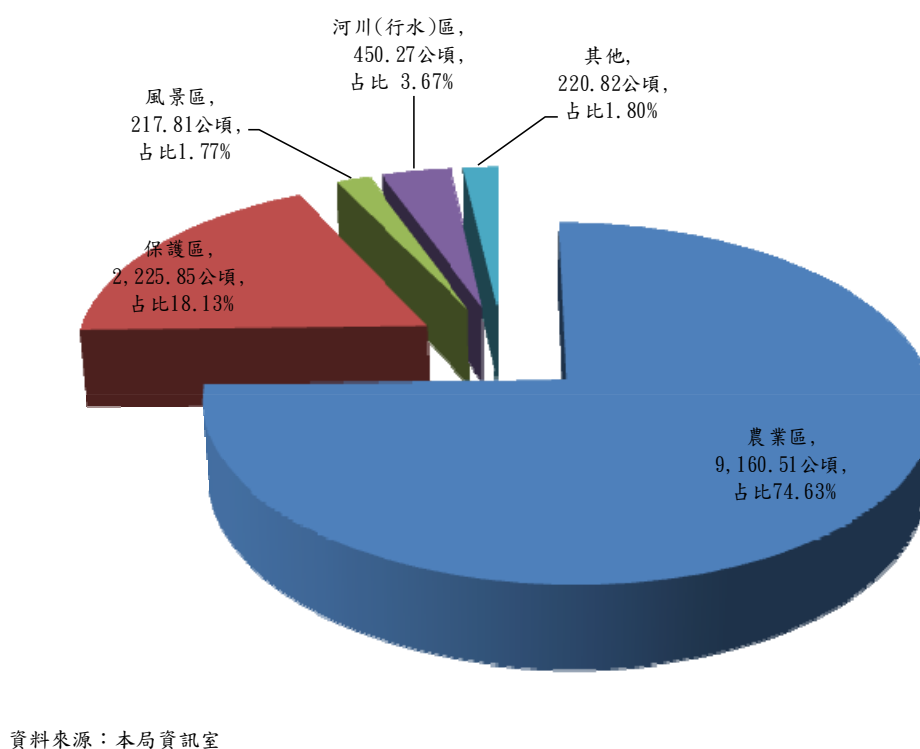
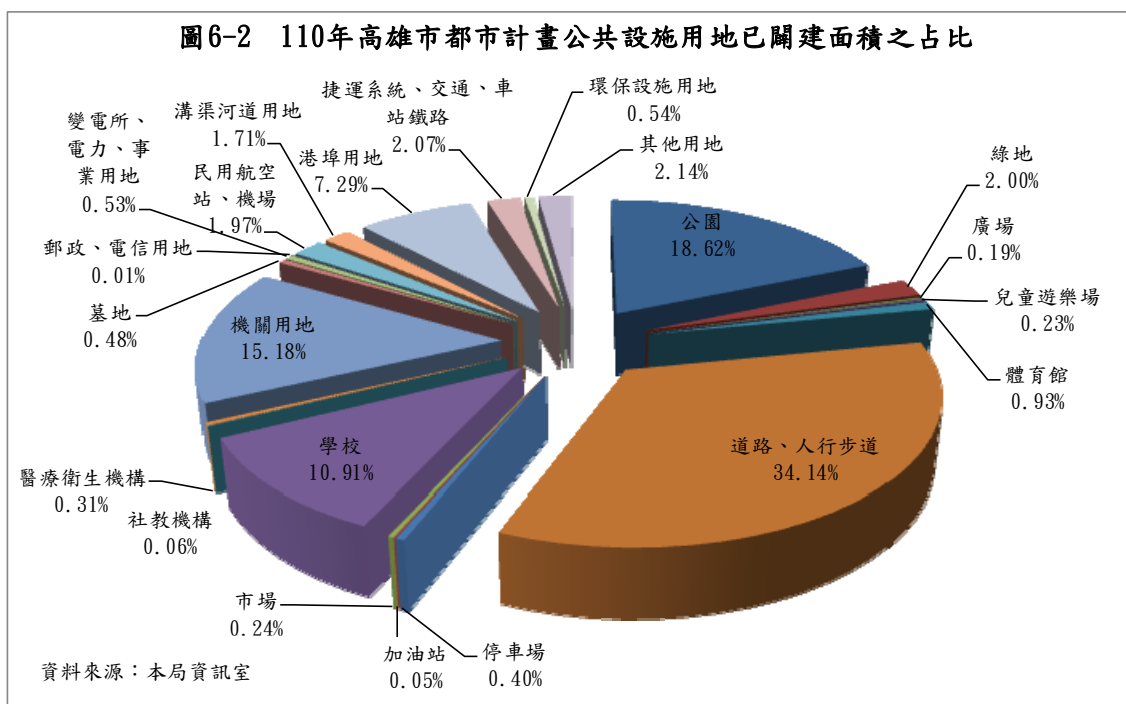
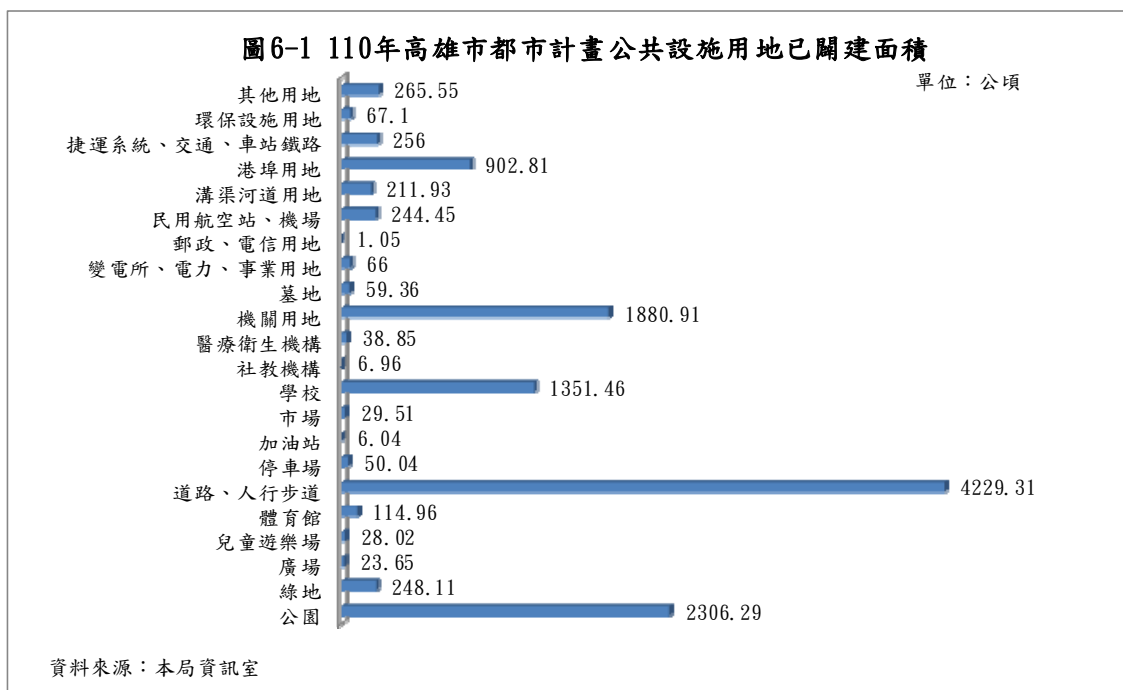


圖5-3 110年底高雄市都市計畫土地使用分區面積-非都市發展地區



(六)高雄市都市計畫公共設施用地已闢建面積：

110 年底高雄市都市計畫區內公共設施用地已闢建面積為 1 萬 2,388.36 公頃，其中以道路、人行步道用地面積 4,229.31 公頃最多占公共設施用地已取得面積 34.14 %，次之為公園用地 2,309.29 公頃占 18.62 %，再次之為機關用地 1,880.91 公頃占 15.18%。(詳圖 6-1、圖 6-2)



二、永續指標

(一)高雄市永續發展指標-永續願景組

高雄市政府永續發展暨氣候變遷調適會永續指標，由各局處依事項負責不同工作小組之任務，僅以都發局主辦之永續願景組工作事項進行說明如下：

1. 本組願景為促進都市空間朝向生活、生產、生態、兼備之永續三生城市架構發展，以城市美學帶動觀光、農產、港灣環境再造，提昇城市整體競爭力，並保障港都全體市民生命財產安全，主要任務包括：都市永續發展空間策略及跨域整合、國際合作、高雄市整體永續發展事務行銷與永續發展知識取得及資訊傳播等，透過建立目標型指標與觀察型指標，以持續性的統計資料追蹤檢討執行成效，並回饋到本市永續發展願景之規劃及土地使用領域之氣候變遷調適，有效建立可持續發展之政策環境與思維。下圖為本組3項目標型指標與3項觀察型指標內容。

聯合國永續發展目標



圖 本組永續指標內涵對應

2. 本組未來工作重點如下：

(1). 持續推動農村再生及農村產業活化，跨域整合農村社區，提升農村勞動力、青年回流就業以及推動農村體驗行程，吸引遊客到訪，增加農民收益。

(2). 依國土計畫法訂定本市國土計畫及劃設國土功能分區，後續依國土計畫之因應氣候變遷，確保國土安全，保育自然環境與人文資產，促進資源與產業合理配置等精神，辦理非都市土地開發審議。

(3). 積極參與國際合作項目，建立夥伴關係，創造科技、產業、教育、體育、觀光等各領域實質合作。

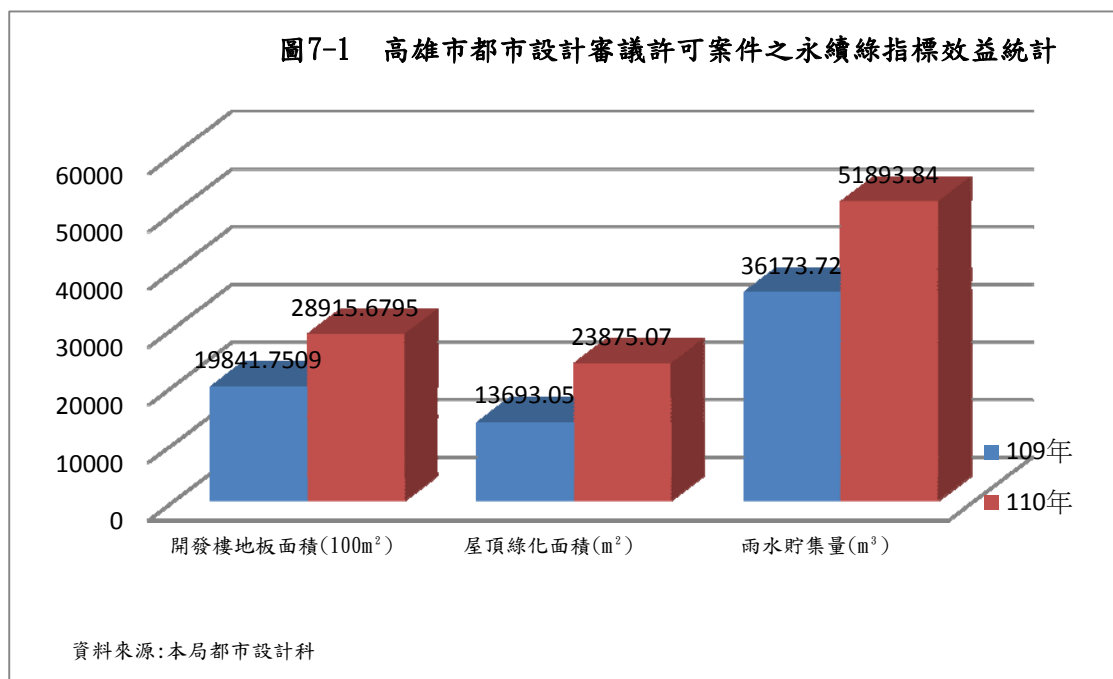
表 2-2 高雄市永續發展指標 - 永續願景組				
目名稱		單位	109 年底	110 年底
永續發展資訊傳播	永續發展訊息數	則	128	104
	永續發展訊息瀏覽人次	人次	546,233	788,950
農村社區農再計畫核定件數		件	59	61
國土計畫規劃與審議	辦理國土計畫通檢及個案變更之公展、公告案件數	件	-	-
	非都市土地開發審議案件數	件	4	3
永續土地使用規劃	辦理都市計畫通檢及個案變更之公開展覽、公告發布實施案件數	件	公開展覽 19 件、公告發布實施 29 件	110 年 1 至 12 月完成公展案 34 案，公告發布實施案 21 案。
	辦理都市計畫個案變更之面積	公頃	36.81	363.33
參與國內、外永續發展相關競賽或評比得獎數		座	49	110 年參加 14 項競賽獲 53 項。
辦理及參與國際活動場次		場次	5	0,110 年因 COVID-19 疫情影響暫停辦理及參與國際活動。
與國際永續組織/政府單位合作項目數		個	3	0,110 年因 COVID-19 疫情影響暫停辦理及參與國際活動。
盤點市有閒置公共空間辦理情形	出借件數	件	236	462
	出租件數	件	258	550

資料來源：本局綜合企劃科

（二）高雄市都市設計審議許可案件之永續綠指標效益

本市都市設計審議以實現都市環境永續發展為目標，追求「生活品質、生產環境、生態保護」的三生價值，並延續市府推動宜居城市的理念，除了各個都市計畫說明書訂有因地制宜之設計規範外，於 101 年修訂「高雄市都市設計審議原則」，將「屋頂綠化」及「雨水貯集設施」納入都設建築案件設計規範，以具體措施因應日益嚴重之熱島效應。

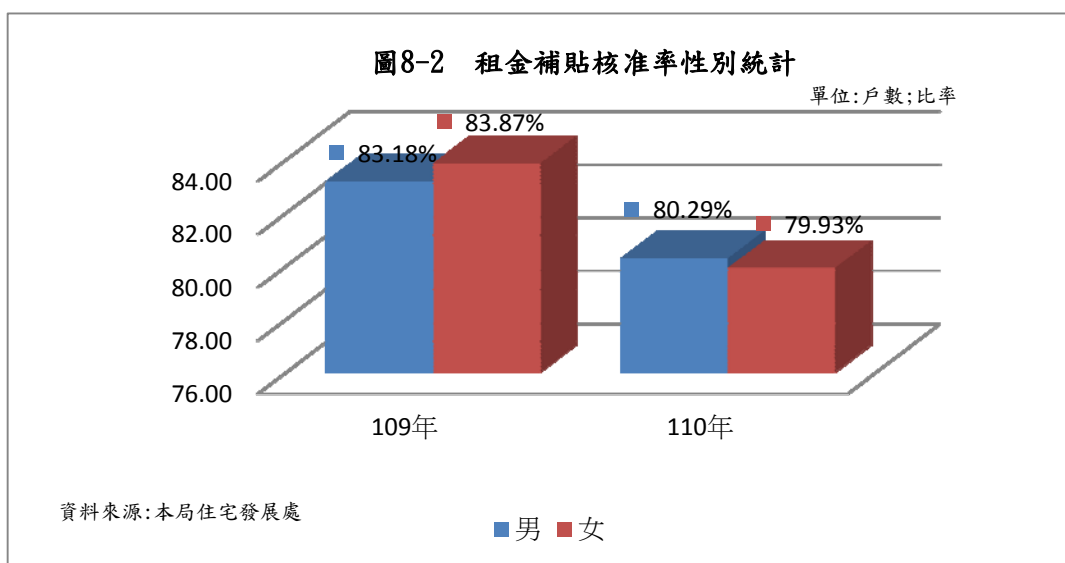
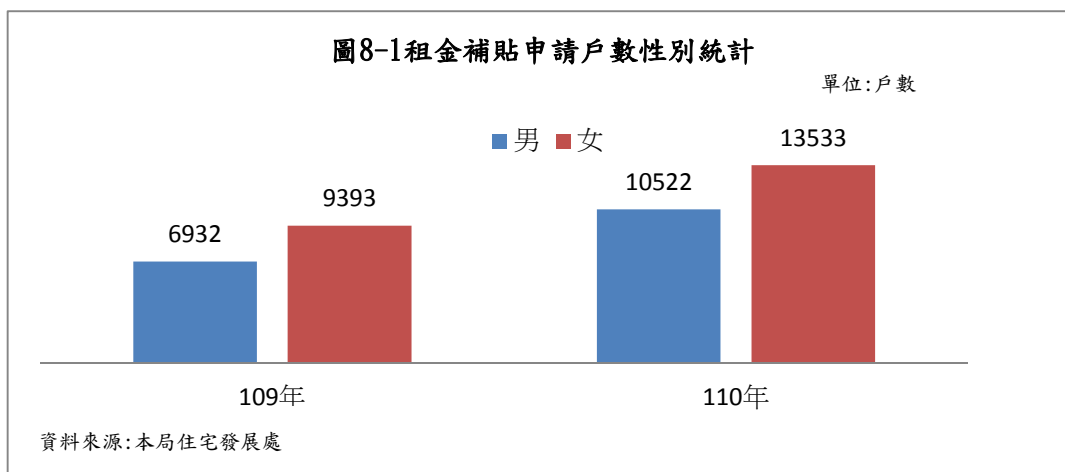
110 年度，屋頂綠化面積為 2 萬 3,875.07 平方公尺及雨水貯集設施容量為 5 萬 1,893.84 立方公尺，分別較 109 年度增加 1 萬 182.02 平方公尺及 1 萬 5,720.12 立方公尺，展現以都市設計審議推動永續韌性城市的具體成效。（詳圖 7-1）



三、住宅政策

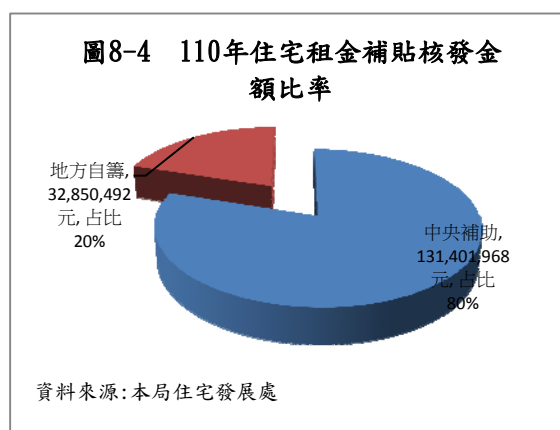
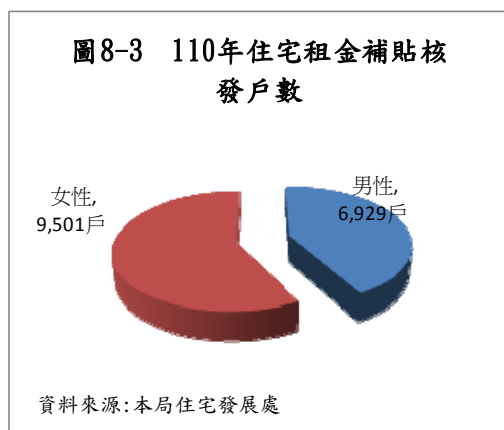
(一)租金補貼辦理情形

內政部營建署為擴大照顧租屋族群，逐年增加高雄市租金補貼計畫戶數，惟因申請踴躍，經審查後符合申請資格者仍超出計畫戶數，考量申請人大多屬弱勢族群，爰本市另行自籌經費增加補貼戶數，故 109 年度及 110 年度申請戶數及核准戶數呈增加趨勢；109 年度申請戶數男性為 6,932 戶，女性為 9,393 戶，110 年度男性 10,522 戶，女性為 13,533 戶，較 109 年度男性增加 3,590 戶，女性增加 4,140 戶，核准率 109 年度男性為 83.18%、女性為 83.87%，110 年男性為 80.29%(110 年)，女性為 79.93%。(詳圖 8-1、圖 8-2)



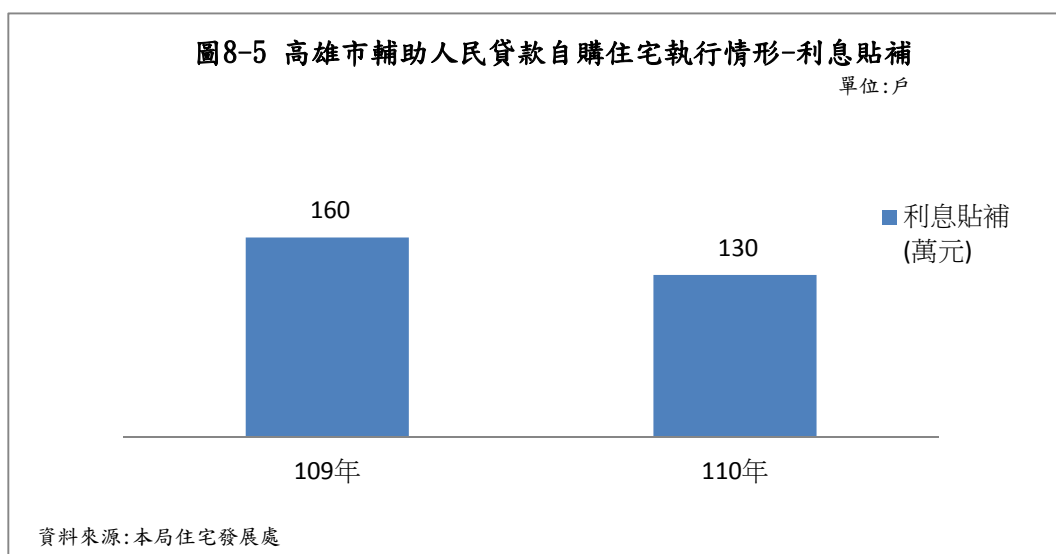
(二)租金補貼核發情形

110 年度租金補貼核發狀況，補貼戶數男性為 6,929 戶，女性為 9,501 戶，核發金額為 1 億 6,425 萬 2,460 元，其中中央補助款為 1 億 3,140 萬 1,968 元，地方自籌款為 3,285 萬 492 元。(備註：租金補貼戶數為 110 年第 1 次核發數)。(詳圖 8-3、圖 8-4)



(三) 高雄市輔助人民貸款自購住宅執行情形

本局自 92 年 1 月 1 日設立後，承接原高雄市國宅處辦理業務，輔助人民貸款自購住宅之執行，僅繼續辦理利息貼補作業，109 年度利息補貼為 160 萬元，110 年度為 130 萬元，減少 30 萬元。(詳圖 8-5)

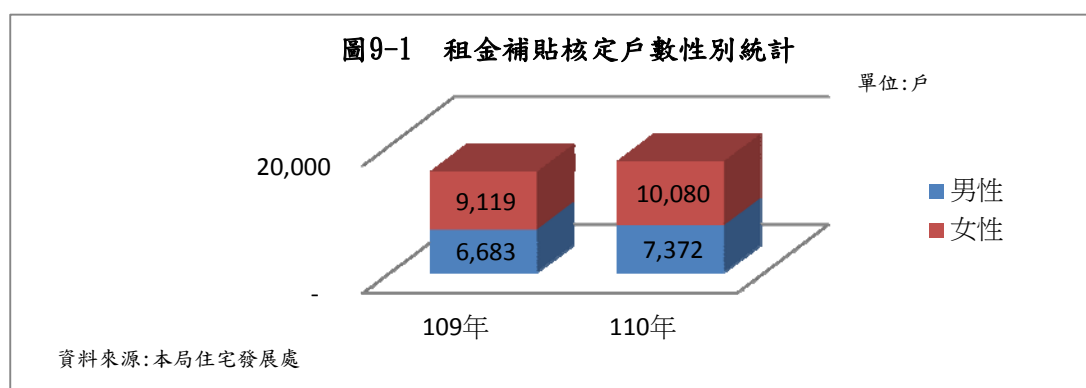


參、按性別分類之主要統計指標

一、就業安全

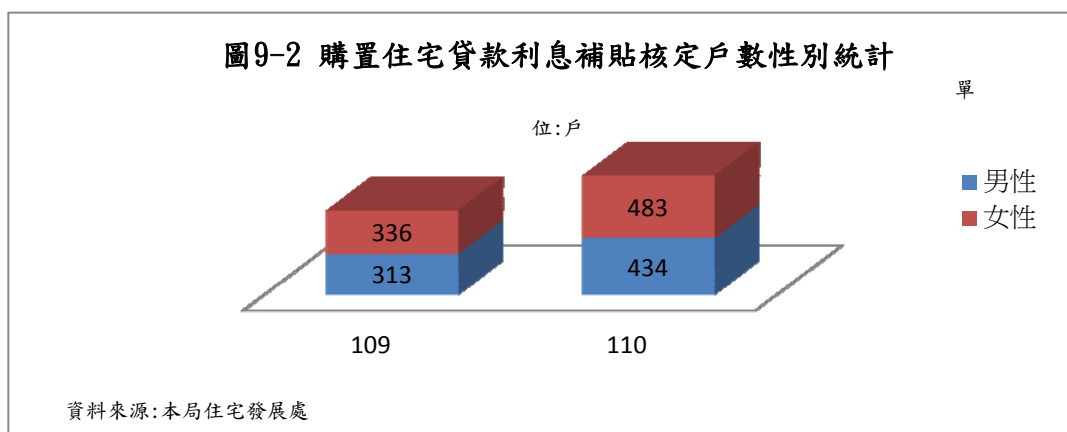
(一)租金補貼核定戶數性別統計

辦理租金補貼業務，109 年度至 110 年度核定戶數呈增加趨勢；109 年度核定戶數男性為 6,683 戶，女性為 9,119 戶，110 年度男性 7,372 戶，女性為 10,080 戶，分別較 109 年增加男性 689 戶，女性 961 戶。(詳圖 9-1)



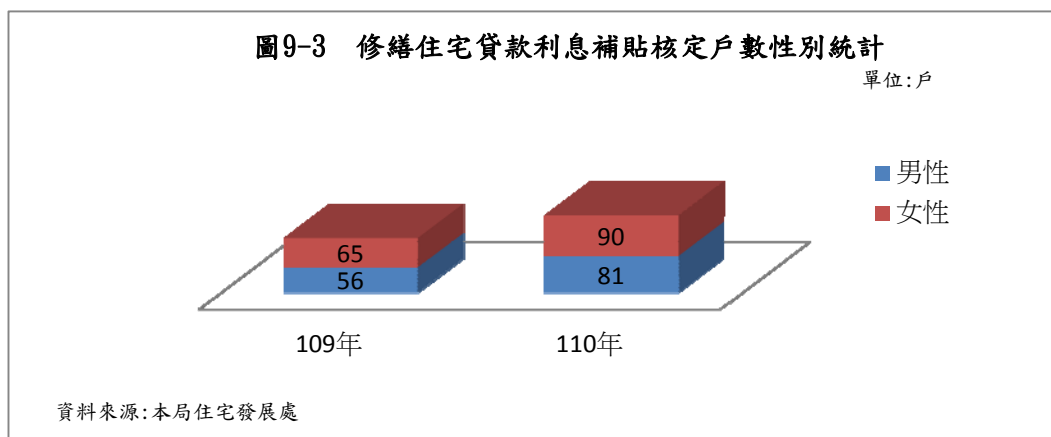
(二)購置住宅貸款利息補貼核定戶數性別統計

辦理購置住宅貸款利息補貼業務，自 109 年度至 110 年度核定戶數呈增加趨勢；109 年度核定戶數男性為 313 戶，女性為 336 戶，110 年度男性 434 戶，女性為 483 戶，分別較 109 年度增加男性 121 戶，女性 147 戶。(詳圖 9-2)



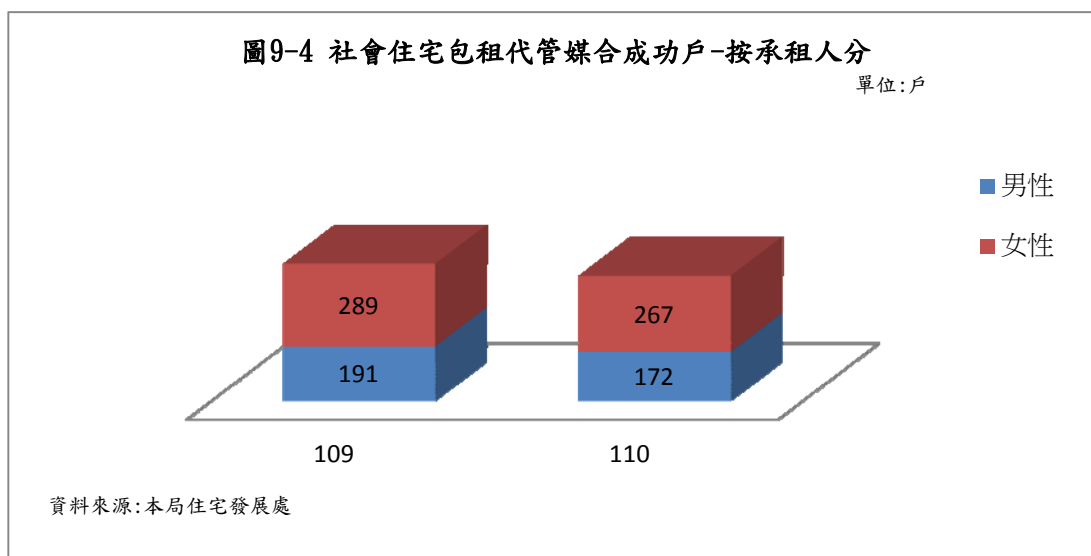
(三)修繕住宅貸款利息補貼核定戶數性別統計

辦理修繕住宅貸款利息補貼業務，自 109 年度至 110 年度核定戶數呈增加趨勢；109 年度核定戶數男性為 56 戶，女性為 65 戶，110 年度男性 81 戶，女性為 90 戶，分別較 109 年度增加男性 25 戶，女性 25 戶。(詳圖 9-3)



二、福利促進-社會住宅包租代管媒合成功戶-按承租人分性別統計

辦理社會住宅包租代管業務，媒合成功戶按承租人分性別統計；109 年度核定戶數男性為 191 戶，女性為 289 戶，110 年度男性 172 戶，女性為 267 戶，男性減少 19 戶，女性減少 22 戶(詳圖 9-4)。



貳、公務統計報表

表1-1 高雄市都市

年度別及都市計畫區名稱別	都市計畫區 面 積 (1)	都市計畫區人口
		計畫人口數 (2)
民國106年底	422.7925	3,776,827
民國107年底	422.5516	3,650,327
民國108年底	422.5510	3,597,827
民國109年底	422.7572	3,597,827
民國110年底	422.7880	3,527,827
高雄市都市計畫	152.4765	2,006,977
鳳山都市計畫	24.7578	404,000
岡山都市計畫	14.1327	100,000
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	6.9492	17,800
旗山都市計畫	3.2529	21,000
美濃都市計畫	3.3986	22,000
美濃中正湖特定區計畫	1.5417	3,000
大寮都市計畫	5.9497	48,000
大樹都市計畫	1.6110	7,500
大樹(九區堂地區)都市計畫	2.8699	11,500
仁武都市計畫	7.5783	29,000
大社都市計畫	5.5363	44,000
燕巢都市計畫	2.2556	13,000

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

計畫地區面積及人口

單位：平方公里；人

數（人）	都市計畫區人口密度	
現況人口數 （3）	計畫人口密度 （2）／（1）	現況人口密度 （3）／（1）
2,505,210	8,933	5,925
2,502,795	8,639	5,923
2,502,812	8,515	5,923
2,498,160	8,510	5,909
2,480,798	8,344	5,868
1,498,401	13,163	9,827
360,799	16,318	14,573
75,787	7,076	5,363
6,030	2,561	868
14,304	6,456	4,397
7,686	6,473	2,262
1,761	1,946	1,142
31,804	8,068	5,345
5,771	4,655	3,582
9,778	4,007	3,407
26,358	3,827	3,478
28,464	7,948	5,141
10,497	5,763	4,654

表1-1 高雄市都市計畫

都市計畫區名稱別	都市計畫區 面 積 (1)	都市計畫區人口
		計畫人口數 (2)
阿蓮都市計畫	3.6477	17,000
路竹都市計畫	8.7412	35,000
湖內都市計畫	3.8226	12,000
湖內（大湖地區）都市計畫	6.1665	12,500
茄萣都市計畫	4.5456	30,000
彌陀都市計畫	3.1489	12,000
梓官都市計畫	3.0225	11,000
甲仙都市計畫	1.3482	4,500
澄清湖特定區計畫	32.4605	174,600
楠梓交流道特定區計畫（鳳山厝部分）	5.8119	20,000
大坪頂以東地區都市計畫	59.8226	180,000
大坪頂特定區計畫（台省部份）	15.7622	80,000
興達港特定區計畫	6.1232	14,300
月世界風景特定區計畫	1.9358	800
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	4.8800	350
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	0.4551	4,000
鳥松（仁美地區）都市計畫	7.2035	22,000
高雄新市鎮特定區計畫	21.5798	170,000

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

地區面積及人口(續完)

單位：平方公里；人

數(人)	都市計畫區人口密度	
現況人口數 (3)	計畫人口密度 (2) / (1)	現況人口密度 (3) / (1)
14,331	4,660	3,929
32,785	4,004	3,751
8,985	3,139	2,350
10,389	2,027	1,685
24,845	6,600	5,466
11,187	3,811	3,553
10,216	3,639	3,380
2,378	3,338	1,764
83,100	5,379	2,560
6,561	3,441	1,129
141,749	3,009	2,369
7,824	5,075	496
5,192	2,335	848
260	413	134
149	72	31
3,077	8,789	6,761
12,461	3,054	1,730
27,869	7,878	1,291

表1-2 高雄市

都市計畫區名稱	總 計		市鎮
	處數	面積	處數
民國106年底	32	42,279.25	5
民國107年底	31	42,255.16	21
民國108年底	31	42,255.10	21
民國109年底	31	42,275.72	21
民國110年底	31	42,278.80	21
高雄市都市計畫	1	15,247.65	1
鳳山都市計畫	1	2,475.78	1
岡山都市計畫	1	1,413.27	1
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	1	694.92	-
旗山都市計畫	1	325.29	1
美濃都市計畫	1	339.86	1
美濃中正湖特定區計畫	1	154.17	-
大寮都市計畫	1	594.97	1
大樹都市計畫	1	161.10	1
大樹（九區堂地區）都市計畫	1	286.99	1
仁武都市計畫	1	757.83	1
大社都市計畫	1	553.63	1
燕巢都市計畫	1	225.56	1

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

都市計畫地區種類

單位：處；公頃

計畫	鄉街計畫		特定區計畫	
面積	處數	面積	處數	面積
19,172.03	16	12,742.58	11	10,364.64
32,502.91	-	-	10	9,752.25
32,498.52	-	-	10	9,756.58
32,525.54	-	-	10	9,750.18
32,528.86	-	-	10	9,749.94
15,247.65	-	-	-	-
2,475.78	-	-	-	-
1,413.27	-	-	-	-
-	-	-	1	694.92
325.29	-	-	-	-
339.86	-	-	-	-
-	-	-	1	154.17
594.97	-	-	-	-
161.10	-	-	-	-
286.99	-	-	-	-
757.83	-	-	-	-
553.63	-	-	-	-
225.56	-	-	-	-

表1-2 高雄市都市

都市計畫區名稱	總 計		市鎮
	處數	面積	處數
阿蓮都市計畫	1	364.77	1
路竹都市計畫	1	874.12	1
湖內都市計畫	1	382.26	1
湖內（大湖地區）都市計畫	1	616.65	1
茄萣都市計畫	1	454.56	1
彌陀都市計畫	1	314.89	1
梓官都市計畫	1	302.25	1
甲仙都市計畫	1	134.82	1
澄清湖特定區計畫	1	3,246.05	-
楠梓交流道特定區計畫（鳳山厝部分）	1	581.19	-
大坪頂以東地區都市計畫	1	5,982.26	1
大坪頂特定區計畫（台省部份）	1	1,576.22	-
興達港特定區計畫	1	612.32	-
月世界風景特定區計畫	1	193.58	-
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	1	488.00	-
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	1	45.51	-
鳥松（仁美地區）都市計畫	1	720.35	1
高雄新市鎮特定區計畫	1	2,157.98	-

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

計畫地區種類(續完)

單位：處；公頃

計畫	鄉街計畫		特定區計畫	
	面積	處數	面積	處數
364.77	-	-	-	-
874.12	-	-	-	-
382.26	-	-	-	-
616.65	-	-	-	-
454.56	-	-	-	-
314.89	-	-	-	-
302.25	-	-	-	-
134.82	-	-	-	-
-	-	-	1	3,246.05
-	-	-	1	581.19
5,982.26	-	-	-	-
-	-	-	1	1,576.22
-	-	-	1	612.32
-	-	-	1	193.58
-	-	-	1	488.00
-	-	-	1	45.51
720.35	-	-	-	-
-	-	-	1	2,157.98

表1-3 高雄市都市計畫公

年度別及都市計畫區名稱別	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育館	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校
民國106年底	15,383.98	2,842.02	540.89	76.65	45.74	145.27	5,361.97	127.04	8.44	102.96	1,574.69
民國107年底	15,388.50	2,824.13	546.76	70.93	49.94	145.32	5,357.68	133.12	8.41	103.15	1,570.48
民國108年底	15,355.22	2,828.74	546.34	74.41	62.29	146.66	5,389.66	126.28	8.17	99.09	1,575.73
民國109年底	15,287.87	2,823.59	545.29	75.75	62.48	150.77	5,400.62	125.82	8.17	100.84	1,558.44
民國110年底	15,284.60	2,823.58	542.09	76.02	62.48	150.77	5,364.56	124.70	8.17	100.84	1,558.44
高雄市都市計畫	8,792.33	1,834.17	377.48	35.30	31.31	103.19	2,526.66	66.46	6.69	53.57	837.91
鳳山都市計畫	1,086.41	131.20	29.38	6.30	-	18.27	472.32	8.74	0.57	17.93	142.51
岡山都市計畫	373.63	29.04	7.06	0.43	4.62	-	176.17	4.05	0.06	2.61	49.40
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	67.56	0.41	2.15	0.15	0.27	-	51.05	-	-	0.45	1.64
旗山都市計畫	126.65	39.17	0.79	0.68	2.12	1.57	42.25	1.05	-	1.69	21.36
美濃都市計畫	49.29	1.91	0.74	0.31	-	-	34.95	0.37	-	-	7.50
美濃中正湖特定區計畫	46.88	8.19	-	-	-	-	16.23	0.13	-	-	-
大寮都市計畫	126.11	15.89	0.34	1.23	2.06	4.64	46.02	1.85	-	1.61	16.78
大樹都市計畫	26.79	-	1.21	1.15	1.22	-	16.21	0.25	-	0.40	2.55
大樹（九區堂地區）都市計畫	72.07	3.75	2.23	0.62	-	-	32.05	0.29	-	0.21	7.02
仁武都市計畫	185.23	14.51	5.74	2.12	-	-	82.91	-	0.25	1.18	37.72
大社都市計畫	131.33	8.95	10.56	0.76	-	3.67	74.17	1.72	-	0.51	16.64
燕巢都市計畫	66.57	5.19	0.01	0.13	-	-	29.54	0.67	0.12	0.60	7.19

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

共設施用地計畫面積

單位：公頃

社教 機構	醫療衛 生機構	機關 用地	墓地	變電所、 電力、事 業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道 用地	港埠 用地	捷運系 統、交 通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
19.72	41.55	1,914.59	113.29	77.71	1.08	244.45	290.48	926.49	284.30	93.45	551.20
19.72	41.55	1,914.32	111.94	76.42	1.08	244.45	290.52	926.49	283.29	94.24	574.56
19.71	42.26	1,906.43	106.35	76.50	1.05	244.45	273.43	926.37	282.12	93.38	525.80
19.72	42.26	1,905.77	106.31	76.41	1.05	244.45	289.99	953.22	282.01	93.23	421.68
19.72	42.26	1,906.13	106.31	71.53	1.05	244.45	290.11	953.22	282.45	93.23	462.49
2.13	34.06	1,348.09	13.98	9.20	1.05	244.45	172.52	940.52	72.89	27.80	52.90
14.27	-	182.95	-	2.11	-	-	33.96	-	9.72	10.86	5.32
-	6.12	76.77	-	0.01	-	-	0.52	-	6.48	-	10.29
-	-	1.87	4.47	1.04	-	-	-	-	-	-	4.06
0.48	2.08	4.12	-	0.31	-	-	6.98	-	-	-	2.00
-	-	1.24	-	-	-	-	0.82	-	-	-	1.45
-	-	0.94	-	-	-	-	-	-	-	-	21.39
0.11	-	13.78	-	0.05	-	-	0.01	-	10.56	9.62	1.56
-	-	0.88	-	-	-	-	-	-	-	2.92	-
-	-	15.66	3.26	-	-	-	1.17	-	5.43	0.25	0.13
-	-	23.9	4.08	0.30	-	-	7.75	-	3.69	-	1.08
-	-	5.54	-	0.02	-	-	4.10	-	4.69	-	-
-	-	21.80	-	-	-	-	1.17	-	-	-	0.15

表1-3 高雄市都市計畫公共

都市計畫區名稱 別	總計	公園	綠地	廣場	兒童 遊樂場	體育館	道路、人 行步道	停車場	加油站	市場	學校
阿蓮都市計畫	41.57	0.98	0.36	0.08	-	-	30.53	0.16	-	0.76	6.09
路竹都市計畫	126.43	9.00	1.07	0.29	-	4.16	72.15	0.68	-	1.91	23.91
湖內都市計畫	57.36	1.80	0.25	0.20	-	-	41.66	0.43	-	0.33	6.79
湖內（大湖地 區）都市計畫	75.47	3.30	3.91	0.16	-	-	51.14	0.85	-	0.57	5.75
茄萣都市計畫	135.33	15.92	1.33	1.08	-	4.10	65.42	0.53	-	1.26	21.64
彌陀都市計畫	45.09	2.99	0.02	-	-	-	30.14	0.75	-	0.40	7.64
梓官都市計畫	36.10	1.59	-	-	0.79	-	21.18	-	0.12	0.27	6.20
甲仙都市計畫	27.56	0.90	0.21	0.53	0.14	-	12.60	0.14	0.13	0.21	5.07
澄清湖特定區計 畫	979.89	271.26	30.30	7.23	1.95	-	321.52	6.89	0.02	1.91	55.71
楠梓交流道特定 區計畫（鳳山厝 部分）	94.16	2.86	1.21	0.86	1.27	-	43.14	1.18	-	0.60	14.55
大坪頂以東地區 都市計畫	893.08	42.07	17.33	1.90	15.41	5.23	483.84	7.08	-	6.32	59.19
大坪頂特定區計 畫（台省部份）	294.94	68.55	2.28	1.14	-	-	117.43	0.78	-	1.42	25.28
興達港特定區計 畫	305.79	149.34	17.44	4.60	0.68	1.65	54.12	9.44	-	1.59	4.20
月世界風景特定 區計畫	25.18	13.24	2.30	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-
六龜彩蝶谷風景 特定區計畫	10.27	-	-	-	-	-	8.18	1.38	-	-	-
蚵仔寮近海漁業 特定區計畫	27.83	1.78	0.56	0.30	0.44	-	10.26	0.56	-	0.85	2.79
鳥松（仁美地 區）都市計畫	103.54	7.92	0.78	2.00	-	-	55.66	1.38	-	0.33	4.40
高雄新市鎮特定 區計畫	854.16	137.7	25.05	5.88	0.20	4.29	341.65	6.53	0.21	1.35	161.01

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

設施用地計畫面積(續完)

單位：公頃

社教 機構	醫療衛生 機構	機關 用地	墓地	變電所、 電力、事 業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道 用地	港埠 用地	捷運系 統、交 通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
-	-	1.09	-	-	-	-	1.52	-	-	-	-
0.36	-	1.94	-	-	-	-	0.84	-	7.62	2.50	-
-	-	0.69	4.78	-	-	-	-	-	-	-	0.43
-	-	3.72	2.99	0.20	-	-	0.38	-	2.26	-	0.24
-	-	2.92	8.48	-	-	-	7.46	5.19	-	-	-
-	-	0.68	-	-	-	-	2.46	-	-	-	0.01
-	-	0.45	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	3.09
-	-	1.44	3.65	0.61	-	-	-	-	-	1.00	0.93
2.28	-	38.71	8.10	20.85	-	-	30.08	-	35.25	17.90	129.93
0.09	-	14.30	-	0.04	-	-	4.19	-	4.32	1.58	3.97
-	-	93.97	0.72	2.59	-	-	2.81	-	63.18	6.47	84.97
-	-	10.29	28.79	29.96	-	-	0.51	-	-	-	8.51
-	-	11.91	-	0.74	-	-	-	7.51	-	5.69	36.88
-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.71
-	-	0.58	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.47
-	-	4.00	22.68	0.73	-	-	3.60	-	-	-	0.06
-	-	21.9	0.33	2.30	-	-	0.19	-	56.36	6.64	82.57

表1-4 高雄市都市計畫公

年度別及都市計畫區名稱別	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育館	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校
民國106年底	13,511.60	2,566.55	386.19	60.12	33.81	126.11	4,558.17	77.38	7.40	50.80	1,408.95
民國107年底	13,521.30	2,567.00	387.20	58.52	34.55	126.11	4,562.91	77.62	7.37	50.92	1,409.00
民國108年底	13,541.80	2,572.11	411.82	59.13	34.67	125.80	4,575.68	78.06	7.25	47.38	1,411.00
民國109年底	13,486.00	2,575.92	412.96	60.74	34.67	129.91	4,581.20	78.42	7.27	47.58	1,402.82
民國110年底	13,522.88	2,583.20	421.45	60.95	34.67	129.91	4,574.15	77.90	7.27	47.58	1,403.20
高雄市都市計畫	8,433.32	1,785.50	320.50	32.25	29.07	99.33	2,408.84	37.65	5.79	32.47	800.51
鳳山都市計畫	983.09	120.10	19.76	5.16	-	13.22	421.93	6.34	0.57	3.74	141.97
岡山都市計畫	355.52	26.07	4.57	0.43	2.65	-	168.26	2.56	0.06	2.42	49.40
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	54.78	0.30	1.03	0.01	0.01	-	44.55	-	-	-	1.44
旗山都市計畫	117.02	38.71	0.47	0.66	0.35	1.56	41.49	0.35	-	0.69	19.40
美濃都市計畫	34.59	1.27	0.29	0.31	-	-	22.23	0.37	-	-	7.46
美濃中正湖特定區計畫	29.10	2.65	-	-	-	-	5.09	-	-	-	-
大寮都市計畫	119.24	15.89	0.34	1.14	0.52	3.24	43.10	1.85	-	0.78	16.78
大樹都市計畫	21.78	-	1.05	0.20	0.17	-	14.30	0.13	-	0.19	2.55
大樹（九區堂地區）都市計畫	60.24	2.58	1.07	0.62	-	-	24.53	0.29	-	0.17	5.61
仁武都市計畫	162.00	4.94	2.16	1.82	-	-	82.90	-	0.25	0.29	36.81
大社都市計畫	86.46	4.34	2.16	0.54	-	-	49.74	0.19	-	0.01	15.43
燕巢都市計畫	46.29	1.56	0.01	0.11	-	-	16.76	0.13	0.12	0.15	5.56

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室。

共設施用地已取得面積

單位：公頃

社教 機構	醫療衛生 機構	機關 用地	墓地	變電所、 電力、事 業用地	郵政、 電信用 地	民用航空 站、機場	溝渠河道 用地	港埠 用地	捷運系 統、交 通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
19.63	40.47	1,900.02	93.49	69.31	1.08	244.45	220.12	926.46	276.24	79.09	365.76
19.63	40.47	1,899.80	92.14	69.27	1.08	244.45	220.13	926.49	276.28	80.09	370.27
19.62	40.47	1,896.06	92.18	68.23	1.05	244.45	211.77	926.36	275.63	79.88	363.20
19.63	40.47	1,895.91	92.14	68.23	1.05	244.45	211.80	953.21	275.63	79.88	272.11
19.63	40.47	1,896.30	92.14	68.11	1.05	244.45	211.93	953.22	275.77	79.88	299.65
2.13	32.36	1,347.27	12.48	9.17	1.05	244.45	143.60	940.52	72.89	22.60	52.89
14.27	-	182.95	-	2.10	-	-	27.95	-	9.44	10.86	2.73
-	6.04	76.72	-	0.01	-	-	0.52	-	5.52	-	10.29
-	-	1.69	4.42	1.04	-	-	-	-	-	-	0.29
0.48	2.07	3.99	-	0.31	-	-	5.10	-	-	-	1.39
-	-	1.24	-	-	-	-	0.82	-	-	-	0.60
-	-	0.94	-	-	-	-	-	-	-	-	20.42
0.11	-	13.78	-	0.03	-	-	0.01	-	10.56	9.55	1.56
-	-	0.69	-	-	-	-	-	-	-	2.50	0.00
-	-	15.66	2.98	-	-	-	1.17	-	5.43	-	0.13
-	-	23.38	4.08	0.30	-	-	0.35	-	3.64	-	1.08
-	-	5.43	-	0.02	-	-	3.92	-	4.68	-	0.00
-	-	21.32	-	-	-	-	0.42	-	-	-	0.15

表1-4 高雄市都市計畫公共設

都市計畫區名稱別	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育館	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校
阿蓮都市計畫	31.56	0.83	0.01	0.08	-	-	22.91	0.16	-	0.17	6.08
路竹都市計畫	103.58	5.85	0.83	0.18	-	4.16	59.66	0.46	-	0.55	21.81
湖內都市計畫	48.64	1.31	0.11	0.08	-	-	34.17	0.43	-	0.28	6.79
湖內（大湖地區）都市計畫	52.63	1.14	3.54	0.16	-	-	36.70	0.22	-	-	1.86
茄萣都市計畫	117.58	14.68	0.86	0.52	-	3.88	51.95	0.53	-	0.69	21.60
彌陀都市計畫	31.56	2.20	-	-	-	-	18.97	0.64	-	0.12	7.64
梓官都市計畫	29.08	1.47	-	-	0.41	-	17.82	-	0.12	0.21	6.20
甲仙都市計畫	27.25	0.90	0.11	0.51	0.14	-	12.60	0.14	0.13	0.08	5.07
澄清湖特定區計畫	892.77	271.26	18.51	5.56	-	-	321.52	6.89	0.02	-	55.71
楠梓交流道特定區計畫（鳳山厝部分）	57.76	0.66	0.02	0.07	0.17	-	31.24	0.69	-	0.01	4.27
大坪頂以東地區都市計畫	599.95	29.90	17.33	0.90	-	2.87	313.78	4.27	-	0.53	42.95
大坪頂特定區計畫（台省部份）	178.42	16.64	2.28	1.14	-	-	81.40	0.62	-	0.27	6.69
興達港特定區計畫	302.89	146.97	17.44	4.07	0.68	1.65	54.12	9.44	-	1.59	4.20
月世界風景特定區計畫	20.93	9.07	2.22	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	9.66	-	-	-	-	-	8.18	0.78	-	-	-
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	27.04	1.78	0.54	0.30	0.44	-	9.63	0.56	-	0.85	2.79
烏松（仁美地區）都市計畫	64.43	2.30	0.76	1.14	-	-	32.11	1.23	-	0.03	4.33
高雄新市鎮特定區計畫	423.72	72.33	3.48	2.40	0.06	-	120.26	0.62	0.21	1.29	102.29

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室。

施用地已取得面積(續完)

單位：公頃

社教 機構	醫療衛生 機構	機關 用地	墓地	變電所、 電力、事 業用地	郵政、 電信用 地	民用航空 站、機場	溝渠河道 用地	港埠 用地	捷運系 統、交 通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
-	-	0.90	-	-	-	-	0.42	-	-	-	0.00
0.36	-	1.94	-	-	-	-	0.01	-	7.49	0.28	-
-	-	0.69	4.78	-	-	-	-	-	-	-	0.00
-	-	3.59	2.93	-	-	-	0.26	-	2.23	-	-
-	-	2.51	8.46	-	-	-	6.71	5.19	-	-	-
-	-	0.54	-	-	-	-	1.45	-	-	-	-
-	-	0.44	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	0.00
-	-	1.43	3.60	0.61	-	-	-	-	-	1.00	0.93
2.28	-	37.80	6.51	20.83	-	-	9.72	-	35.11	17.90	83.15
-	-	14.25	-	0.03	-	-	0.45	-	4.32	1.58	0.00
-	-	89.78	0.27	2.03	-	-	0.55	-	63.18	2.99	28.62
-	-	10.29	24.07	27.39	-	-	0.51	-	-	-	7.12
-	-	11.91	-	0.74	-	-	-	7.51	-	5.69	36.88
-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.70
-	-	0.57	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.34
-	-	3.78	17.23	0.73	-	-	0.73	-	-	-	0.06
-	-	20.82	0.33	2.30	-	-	0.19	-	51.28	4.93	40.93

表1-5 高雄市都市計

年度別及都市計畫區名稱別	總計	都市發展地區					
		計	住宅區	商業區	工業區	行政區	文教區
民國106年底	42,279.25	30,065.21	8,726.62	1,551.30	3,126.51	16.39	108.29
民國107年底	42,255.16	30,047.67	8,709.42	1,562.81	3,115.33	16.78	107.60
民國108年底	42,255.10	29,989.49	8,671.45	1,565.49	3,117.38	16.78	107.89
民國109年底	42,275.72	30,000.91	8,669.65	1,565.66	3,127.86	17.02	107.89
民國110年底	42,278.80	30,003.54	8,528.23	1,554.07	3,138.41	13.44	107.89
高雄市都市計畫	15,247.65	14,635.37	3,190.85	1,074.05	852.17	2.19	31.27
鳳山都市計畫	2,475.78	2,340.89	1,002.29	91.14	112.10	-	0.12
岡山都市計畫	1,413.27	998.93	321.71	45.79	244.77	-	3.08
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	694.92	194.12	45.36	1.89	77.74	-	-
旗山都市計畫	325.29	229.79	88.65	11.38	-	-	-
美濃都市計畫	339.86	182.78	111.01	12.64	9.84	-	-
美濃中正湖特定區計畫	154.17	67.62	13.45	-	-	-	-
大寮都市計畫	594.97	314.66	149.56	7.38	0.31	-	31.00
大樹都市計畫	161.10	71.73	39.89	3.19	1.60	-	-
大樹（九區堂地區）都市計畫	286.99	167.41	46.46	6.01	34.91	-	-
仁武都市計畫	757.83	573.45	139.32	6.19	233.83	-	8.53
大社都市計畫	553.63	440.08	185.47	6.39	112.42	3.94	-
燕巢都市計畫	225.56	144.96	61.58	4.47	12.16	-	-

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

畫土地使用分區面積

單位：公頃

			非都市發展地區					
公共設施用地	特定專用區	其他	計	農業區	保護區	風景區	河川(行水)區	其他
15,383.98	885.47	266.65	12,214.04	9,170.43	2,223.15	219.76	380.40	220.30
15,388.50	863.44	283.79	12,207.49	9,142.66	2,219.34	219.76	405.55	220.18
15,355.22	878.65	276.63	12,265.61	9,152.26	2,225.19	219.76	440.26	228.14
15,287.87	948.39	276.57	12,274.81	9,158.52	2,225.85	217.81	444.49	228.14
15,284.60	1,136.36	240.54	12,275.26	9,160.51	2,225.85	217.81	450.27	220.82
8,792.33	626.86	65.65	612.28	306.06	306.10	-	-	0.12
1,086.41	23.15	25.68	134.89	132.31	2.36	-	0.22	-
373.63	9.95	-	414.34	369.42	-	-	44.92	-
67.56	1.57	-	500.80	485.92	-	-	14.88	-
126.65	1.23	1.88	95.50	56.19	21.58	-	17.73	-
49.29	-	-	157.08	119.98	-	-	36.96	0.14
46.88	-	7.29	86.55	82.23	-	-	4.32	-
126.11	0.30	-	280.31	157.91	115.40	-	7.00	-
26.79	0.26	-	89.37	89.37	-	-	-	-
72.07	7.77	0.19	119.58	111.83	-	-	7.75	-
185.23	0.14	0.21	184.38	173.06	3.77	-	7.55	-
131.33	0.53	-	113.55	113.55	-	-	-	-
66.57	0.18	-	80.60	80.60	-	-	-	-

表1-5 高雄市都市計畫土

都市計畫區名稱	總計	都市發展地區					
		計	住宅區	商業區	工業區	行政區	文教區
阿蓮都市計畫	364.77	132.95	61.06	4.87	23.82	-	-
路竹都市計畫	874.12	451.86	189.61	12.86	119.16	-	-
湖內都市計畫	382.26	184.65	84.47	3.32	38.73	0.08	-
湖內（大湖地區）都市計畫	616.65	198.03	61.39	7.68	37.55	-	12.22
茄萣都市計畫	454.56	306.74	118.58	12.06	16.13	-	-
彌陀都市計畫	314.89	139.55	72.22	5.68	15.69	-	-
梓官都市計畫	302.25	118.38	60.50	5.05	16.01	-	-
甲仙都市計畫	134.82	54.15	17.86	3.74	4.44	-	-
澄清湖特定區計畫	3,246.05	1,762.24	581.92	38.78	69.81	-	9.33
楠梓交流道特定區計畫（鳳山厝部分）	581.19	221.07	63.21	4.93	58.31	-	-
大坪頂以東地區都市計畫	5,982.26	2,856.71	786.59	43.48	968.88	0.99	9.07
大坪頂特定區計畫（台省部份）	1,576.22	743.00	417.57	8.66	17.08	-	-
興達港特定區計畫	612.32	440.31	53.87	10.79	22.49	-	-
月世界風景特定區計畫	193.58	32.17	3.61	1.02	-	-	-
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	488.00	21.03	2.03	-	-	-	-
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	45.51	45.51	10.59	2.06	2.74	-	-
鳥松（仁美地區）都市計畫	720.35	244.89	94.48	4.36	34.56	-	-
高雄新市鎮特定區計畫	2,157.98	1,688.51	453.07	114.21	1.16	6.24	3.27

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室

地 使用分區面積(續完)

單位：公頃

			非都市發展地區					
公共設施用地	特定專用區	其他	計	農業區	保護區	風景區	河川(行水)區	其他
41.57	1.63	-	231.82	231.82	-	-	-	-
126.43	3.80	-	422.26	422.26	-	-	-	-
57.36	0.69	-	197.61	168.39	-	-	29.22	-
75.47	1.89	1.83	418.62	403.79	-	-	14.83	-
135.33	17.88	6.76	147.82	74.21	5.88	-	21.08	46.65
45.09	0.87	-	175.34	175.34	-	-	-	-
36.10	0.28	0.44	183.87	178.86	-	-	5.01	-
27.56	0.55	-	80.67	50.01	0.47	-	30.19	-
979.89	43.73	38.78	1,483.81	959.06	298.81	210.53	15.41	-
94.16	-	0.46	360.12	355.07	-	-	5.05	-
893.08	109.61	45.01	3,125.55	2,863.56	203.56	1.93	56.50	-
294.94	4.75	-	833.22	247.19	558.15	0.53	4.89	22.46
305.79	35.31	12.06	172.01	-	-	-	20.56	151.45
25.18	0.57	1.79	161.41	32.63	116.74	-	12.04	-
10.27	1.41	7.32	466.97	7.89	431.88	4.82	22.38	-
27.83	1.69	0.60	-	-	-	-	-	-
103.54	5.36	2.59	475.46	309.13	161.15	-	5.18	-
854.16	234.40	22.00	469.47	402.87	-	-	66.60	-

表1-6 高雄市都市計畫

年度別及都市計畫 區名稱別	總計	公園	綠地	廣場	兒童 遊樂場	體育館	道路、人 行步道	停車場	加油站	市場	學校
民國106年底	12,360.06	2,251.84	246.59	23.54	27.74	114.80	4,215.68	50.15	6.15	30.20	1,357.21
民國107年底	12,409.20	2,295.75	246.59	23.05	27.74	114.80	4,217.20	50.15	6.12	30.38	1,357.26
民國108年底	12,413.90	2,297.23	246.66	23.65	27.83	114.80	4,235.21	50.20	6.02	29.31	1,359.26
民國109年底	12,358.75	2,299.81	247.11	23.65	27.83	114.96	4,235.27	50.56	6.04	29.51	1,351.08
民國110年底	12,388.36	2,306.29	248.11	23.65	28.02	114.96	4,229.31	50.04	6.04	29.51	1,351.46
高雄市都市計畫	8,053.92	1,653.90	208.52	12.62	23.91	88.49	2,388.82	22.04	4.65	16.53	798.99
鳳山都市計畫	803.04	119.63	13.26	2.60	-	10.58	275.71	6.17	0.57	3.74	130.84
岡山都市計畫	339.72	23.99	1.18	0.43	1.93	-	166.79	2.56	0.06	2.23	43.36
高速公路岡山交流 道附近特定區計畫	41.73	0.30	-	-	0.01	-	32.97	-	-	-	1.44
旗山都市計畫	105.93	37.55	0.45	0.23	0.14	1.54	34.87	0.35	-	0.69	19.40
美濃都市計畫	33.17	0.30	0.18	-	-	-	22.20	0.37	-	-	7.46
美濃中正湖特定區 計畫	25.45	0.15	-	-	-	-	3.95	-	-	-	-
大寮都市計畫	104.68	3.71	-	0.54	0.51	3.24	42.62	1.85	-	0.78	16.75
大樹都市計畫	19.83	-	0.06	-	-	-	14.30	0.10	-	0.17	2.55
大樹（九區堂地 區）都市計畫	53.35	1.70	1.00	0.62	-	-	19.60	0.29	-	0.17	4.95
仁武都市計畫	119.12	4.88	1.03	1.00	-	-	44.91	-	0.20	0.29	34.68
大社都市計畫	82.80	4.34	1.62	-	-	-	47.17	0.19	-	-	15.43
燕巢都市計畫	44.73	0.80	-	0.01	-	-	16.76	0.10	0.12	0.15	4.91

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室。

公共設施用地已闢建面積

單位：公頃

社教 機構	醫療衛 生機構	機關 用地	墓地	變電所、電 力、事業用 地	郵政、 電信用 地	民用航空 站、機場	溝渠河道 用地	港埠 用地	捷運系統、 交通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
6.96	38.86	1,881.64	60.71	67.16	1.08	244.45	220.12	876.06	256.50	66.10	316.52
6.96	38.86	1,881.42	59.36	67.16	1.08	244.45	220.13	876.10	256.54	67.10	321.00
6.96	38.85	1,880.67	59.40	66.12	1.05	244.45	211.77	875.96	255.90	67.10	315.50
6.96	38.85	1,880.52	59.36	66.12	1.05	244.45	211.80	902.81	255.90	67.10	238.01
6.96	38.85	1,880.91	59.36	66.00	1.05	244.45	211.93	902.81	256.00	67.10	265.55
2.13	31.47	1,347.27	12.48	8.26	1.05	244.45	143.60	902.81	68.82	22.60	50.51
4.37	-	182.49	-	2.10	-	-	27.95	-	9.44	10.86	2.73
-	6.04	74.89	-	0.01	-	-	0.52	-	5.44	-	10.29
-	-	1.33	4.35	1.04	-	-	-	-	-	-	0.29
0.46	1.34	2.11	-	0.31	-	-	5.10	-	-	-	1.39
-	-	1.24	-	-	-	-	0.82	-	-	-	0.60
-	-	0.93	-	-	-	-	-	-	-	-	20.42
-	-	13.78	-	0.03	-	-	0.01	-	10.56	8.74	1.56
-	-	0.65	-	-	-	-	-	-	-	2.00	-
-	-	15.31	2.98	-	-	-	1.17	-	5.43	-	0.13
-	-	22.69	4.08	0.29	-	-	0.35	-	3.64	-	1.08
-	-	5.43	-	0.02	-	-	3.92	-	4.68	-	-
-	-	21.31	-	-	-	-	0.42	-	-	-	0.15

表1-6 高雄市都市計畫公共

都市計畫區名稱	總計	公園	綠地	廣場	兒童 遊樂場	體育館	道路、人 行步道	停車場	加油站	市場	學校
阿蓮都市計畫	30.13	0.83	-	0.08	-	-	21.68	-	-	0.17	6.08
路竹都市計畫	97.74	3.98	0.40	0.18	-	4.16	59.66	0.46	-	0.55	18.83
湖內都市計畫	46.11	0.94	-	0.04	-	-	32.87	-	-	-	6.79
湖內（大湖地區） 都市計畫	47.28	0.69	1.80	-	-	-	35.97	0.12	-	-	1.86
茄萣都市計畫	99.26	10.97	0.34	-	-	3.87	44.12	0.53	-	0.69	21.60
彌陀都市計畫	29.53	1.70	-	-	-	-	17.57	0.63	-	0.12	7.55
梓官都市計畫	29.07	1.47	-	-	0.40	-	17.82	-	0.12	0.21	6.20
甲仙都市計畫	26.21	0.90	-	0.15	-	-	12.50	0.06	0.13	0.08	5.07
澄清湖特定區計畫	767.23	223.99	14.01	2.86	-	-	290.80	5.81	0.02	-	53.15
楠梓交流道特定區 計畫（鳳山厝部 分）	55.19	-	-	-	-	-	30.15	0.26	-	0.01	4.16
大坪頂以東地區都 市計畫	548.61	14.41	1.14	0.74	-	1.43	306.55	2.25	-	0.02	42.95
大坪頂特定區計畫 （台省部份）	137.44	6.56	-	-	-	-	76.08	0.62	-	0.27	6.69
興達港特定區計畫	196.75	130.48	0.34	-	0.68	1.65	9.55	2.57	-	1.59	2.29
月世界風景特定區 計畫	16.34	5.68	1.02	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-
六龜彩蝶谷風景特 定區計畫	0.31	-	-	-	-	-	-	0.31	-	-	-
蚵仔寮近海漁業特 定區計畫	26.17	1.78	0.23	-	0.44	-	9.63	0.56	-	0.85	2.79
烏松（仁美地區） 都市計畫	54.27	2.30	0.35	0.34	-	-	30.02	0.86	-	-	4.33
高雄新市鎮特定區 計畫	353.25	48.36	1.18	0.62	-	-	120.26	0.62	0.17	0.20	80.36

備註：一、楠梓交流道特定區（仁武部分）已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區計畫

二、多功能經貿園區特定區計畫已於106年9月22日公告併入高雄市都市計畫

資料來源：本局資訊室。

設施用地已闢建面積(續完)

單位：公頃

社教 機構	醫療衛 生機構	機關 用地	墓地	變電所、電 力、事業用地	郵政、 電信用 地	民用航 空站、 機場	溝渠河 道用地	港埠 用地	捷運系統、 交通、車站 鐵路	環保設 施用地	其他 用地
-	-	0.87	-	-	-	-	0.42	-	-	-	-
-	-	1.81	-	-	-	-	0.01	-	7.42	0.28	-
-	-	0.69	4.78	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	3.55	2.84	-	-	-	0.26	-	0.19	-	-
-	-	1.97	8.46	-	-	-	6.71	-	-	-	-
-	-	0.51	-	-	-	-	1.45	-	-	-	-
-	-	0.44	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	-
-	-	1.43	3.57	0.60	-	-	-	-	-	1.00	0.72
-	-	37.36	-	20.81	-	-	9.72	-	34.03	15.11	59.56
-	-	14.25	-	0.02	-	-	0.45	-	4.31	1.58	-
-	-	84.79	-	1.98	-	-	0.55	-	63.18	-	28.62
-	-	10.29	4.53	27.20	-	-	0.51	-	-	-	4.69
-	-	9.98	-	0.74	-	-	-	-	-	-	36.88
-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.31	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.34
-	-	3.65	10.96	0.73	-	-	0.73	-	-	-	-
-	-	19.58	0.33	1.39	-	-	0.19	-	38.86	4.93	36.20

表2-1 高雄市永續發

項目名稱		單位
永續發展資訊傳播	永續發展訊息數	則
	永續發展訊息瀏覽人次	人次
農村社區農再計畫核定件數		件
國土計畫規劃與審議	辦理國土計畫通檢及個案變更之公展、公告案件數	件
	非都市土地開發審議案件數	件
永續土地使用規劃	辦理都市計畫通檢及個案變更之公開展覽、公告發布實施案件數	件
	辦理都市計畫個案變更之面積	公頃
參與國內、外永續發展相關競賽或評比得獎數		座
辦理及參與國際活動場次		場次
與國際永續組織/政府單位合作項目數		個
盤點市有閒置公共空間辦理情形	出借件數	件
	出租件數	件

資料來源：本局綜合企劃科

展指標－永續願景組

109年底	110年底
128	104
546, 233	788, 950
59	61
-	-
4	3
公開展覽19件、公告發布實施29件	110年1至12月完成公展案34案， 公告發布實施案21案。
36. 81	363. 33
49	110年參加14項競賽獲53項。
5	0，110年因COVID-19疫情影響暫停 辦理及參與國際活動。
3	0，110年因COVID-19疫情影響暫停 辦理及參與國際活動。
236	462
258	550

表2-2 高雄市都市設計審議許可案

年度別	許可案件數(件)	開發樓地板面積(㎡)
民國109年底	103	1,984,175.09
民國110年底	125	2,891,567.95

資料來源：本局都市設計科

件之永續綠指標效益統計

屋頂綠化面積(m ²)	雨水貯集量(m ³)
-------------------------	------------------------

13,693.05

36,173.72

23,875.07

51,893.84

表3-1 高雄市住宅補

年度別及 身分類別	總計							購置住宅貸款利息補貼						
	計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率	
		男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女
民國106年底	10,599	4,945	6,641	4,352	5,882	88.01	88.57	722	519	499	356	366	68.59	73.35
民國107年底	11,124	6,811	8,288	6,006	7,303	88.18	88.12	764	592	522	392	358	66.22	68.58
民國108年底	11,813	7,267	9,091	6,201	7,725	85.33	84.97	725	563	530	353	369	62.70	69.62
民國109年底	14,655	7,667	10,108	6,130	8,272	79.95	81.84	649	617	563	310	324	50.24	57.55
民國110年底	14,928	11,857	14,936	8,968	11,405	75.63	76.36	917	1,094	1,154	434	491	39.67	42.55
第一類	身心障礙者	2,337	2,239	1,922	1,850	82.24	82.63		73	88	28	33	38.36	37.50
	原住民	322	626	233	473	72.36	75.56		24	35	6	14	25.00	40.00
	年滿65歲以上	1,755	1,474	1,479	1,261	84.27	85.55		1	16	0	3	-	18.75
	列冊之低收入戶	1,267	1,279	1,123	1,156	88.63	90.38		2	9	1	7	50.00	77.78

資料來源：本局住宅發展處

貼辦理情形

單位：戶數、戶次、%

修繕住宅貸款利息補貼							租金補貼								備註
計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率			
	男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女		
246	102	107	53	60	51.96	56.07	9,631	4,324	6,035	3,943	5,456	91.19	90.41	自102年起申請戶數含撤銷案件。	
360	136	150	75	71	55.15	47.33	10,000	6,083	7,616	5,539	6,874	91.06	90.26		
381	79	117	40	63	50.63	53.85	10,707	6,625	8,444	5,808	7,293	87.67	86.37		
355	118	152	54	70	45.76	46.05	13,651	6,932	9,393	5,766	7,878	83.18	83.87		
360	241	249	86	97	35.68	38.96	13,651	10,522	13,533	8,448	10,817	80.29	79.93		
	29	31	10	12	34.48	38.71		2,235	2,120	1,884	1,805	84.30	85.14		
	3	8	1	4	33.33	50.00		295	583	226	455	76.61	78.04		
	21	14	10	8	47.62	57.14		1,733	1,444	1,469	1,250	84.77	86.57		
	7	4	4	2	57.14	50.00		1,258	1,266	1,118	1,147	88.87	90.60		

表3-1 高雄市住宅補貼

身分類別	總計							購置住宅貸款利息補貼						
	計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率	
		男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女
重大災害 災民		1	4	-	2	-	50.00		-	-	-	-	-	-
受家暴侵 害者		6	139	5	110	83.33	79.14		-	15	-	10	-	66.67
特殊境遇		10	82	6	69	60.00	84.15		-	2	-	2	-	100.00
育有未成 年子女三 名以上		352	521	281	423	79.83	81.19		36	30	16	14	44.44	46.67
安置、寄 養結束無 法返家且 未滿25歲		2	-	2	-	100.00	-		-	-	-	-	-	-
感染AIDS 或免疫缺 乏症		82	11	60	10	73.17	90.91		11	-	7	-	63.64	-
遊民		-	1	-	1	-	100.00		-	-	-	-	-	-
因懷孕或 生育而遭 遇困境之 未成年人		-	1	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
其他經中 央機關認 定者		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
第二 類 一般 申請案		5,723	8,559	3,857	6,050	67.39	70.69		947	959	376	408	39.70	42.54

資料來源：本局住宅發展處

辦理情形(續完)

單位：戶數、戶次、%

修繕住宅貸款利息補貼							租金補貼								備註
計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫 戶數	申請戶數		核准戶數		核准率			
	男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女		
	-	-	-	-	-	-		1	4	-	2	-	0.50	自102年起，申請戶數含撤銷案件。	
	-	2	-	1	-	50.00		6	122	5	99	83.33	81.15		
	-	-	-	-	-	-		10	80	6	67	60.00	83.75		
	12	11	5	2	41.67	18.18		304	480	260	407	85.53	84.79		
	-	-	-	-	-	-		2	-	2	-	100.00	-		
	-	-	-	-	-	-		71	11	53	10	74.65	90.91		
	-	-	-	-	-	-		-	1	-	1	-	100.00		
	-	-	-	-	-	-		-	1	-	-	-	-		
	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		
	169	179	56	68	33.14	37.99		4,607	7,421	3,425	5,574	74.34	75.11		

表3-2 高雄市住
中華民國

項目別	補貼戶數		
	合計	男	女
總計	16,430	6,929	9,501

備註：租金補貼戶數為110年第1次核發數。

資料來源：本局住宅發展處。

宅租金補貼核發狀況

110 年

單位：戶、仟元

補貼金額		
合計	中央補助	地方自籌
164,252,460	131,401,968	32,850,492

表3-3 高雄市輔助人民貸款

計畫年度別	計畫戶數	初審合格戶數	通知複審戶數	核定戶數	
				小計	已辦妥 貸款戶數
民國106年	-	-	-	-	-
民國107年	-	-	-	-	-
民國108年	-	-	-	-	-
民國109年	-	-	-	-	-
民國110年	-	-	-	-	-

資料來源：本局住宅發展處

自購住宅執行情形

單位：戶

尚在有效 期間戶數	註銷戶數			利息貼補 (萬元)
	小計	因故棄權或違反 規定註銷之戶數	逾期棄權戶	
-	-	-	-	398
-	-	-	-	286
-	-	-	-	210
-	-	-	-	160
-	-	-	-	130

參、性別統計指標

表4-1 高雄市社會住宅包租代管媒合

年度別	申請戶數			
	合計	女性	男性	合計
民國107年	635	392	243	385
民國108年	257	147	110	214
民國109年	486	294	192	480
民國110年	459	280	179	439

資料來源：本局住宅發展處

資料日期：111年5月10日

註：核准率=(核准戶數/申請戶數)*100%

成功戶-按申請戶數、核准戶數性別區分

單位：年、戶、%

核准戶數		核准率		
女性	男性	合計	女性	男性
233	152	60.63%	59.44%	62.55%
129	85	83.27%	87.76%	77.27%
289	191	98.77%	98.30%	99.48%
267	172	95.64%	95.36%	96.09%

表4-2 高雄市修繕住宅貸款利息補貼

年度別	申請戶數			合計
	合計	女性	男性	
民國106年	209	107	102	113
民國107年	279	148	131	142
民國108年	198	112	86	102
民國109年	280	151	129	121
民國110年	490	241	249	171

資料來源：本局住宅發展處

資料日期：111年5月10日

註：核准率=(核准戶數/申請戶數)*100%

情形統計表-按申請戶數、核准戶數性別區分

單位：年、戶、%

核准戶數		核准率		
女性	男性	合計	女性	男性
60	53	54.07%	56.07%	51.96%
71	71	50.90%	47.97%	54.20%
59	43	51.52%	52.68%	50.00%
65	56	43.21%	43.05%	43.41%
90	81	34.90%	37.34%	32.53%

表4-3 高雄市租金補貼情形統計

年度別	申請戶數			合計
	合計	女性	男性	
民國106年	10,359	6,042	4,317	9,631
民國107年	11,190	6,430	4,760	10,393
民國108年	12,567	7,276	5,291	10,706
民國109年	19,163	11,017	8,146	15,802
民國110年	24,055	10,522	13,533	17,452

資料來源：本局住宅發展處

資料日期：111年5月10日

註：核准率=(核准戶數/申請戶數)*100%

表-按申請戶數、核准戶數性別區分

單位：年、戶、%

核准戶數		核准率		
女性	男性	合計	女性	男性
5,599	4,032	92.97%	92.67%	93.40%
5,961	4,432	92.88%	92.71%	93.11%
6,184	4,522	85.19%	84.99%	85.47%
9,119	6,683	82.46%	82.77%	82.04%
10,080	7,372	72.55%	95.80%	54.47%

表4-4 高雄市購置住宅貸款利息補貼情

年度別	申請戶數			合計
	合計	女性	男性	
民國106年	1,018	499	519	722
民國107年	1,132	537	595	764
民國108年	1,102	535	567	725
民國109年	1,216	586	630	649
民國110年	2,248	1094	1154	917

資料來源：本局住宅發展處

資料日期：111年5月10日

註：核准率=(核准戶數/申請戶數)*100%

形統計表-按申請戶數、核准戶數性別區分

單位：年、戶、%

核准戶數		核准率		
女性	男性	合計	女性	男性
366	356	70.92%	73.35%	68.59%
372	392	67.49%	69.27%	65.88%
372	353	65.79%	69.53%	62.26%
336	313	53.37%	57.34%	49.68%
483	434	40.79%	44.15%	37.61%