

高雄市政府都市發展局

106 年度統計年報

中華民國 107 年 9 月編製

目 錄

壹、公務統計報表

表一、高雄市住宅補貼辦理情形	1
表二、高雄市輔助人民貸款自購住宅貼補息執行情形	2
表三、高雄市永續發展指標-永續願景組	3
表四、高雄市都市計畫地區面積及人口	4
表五、高雄市都市計畫地區種類	5
表六、高雄市都市計畫公共設施用地計畫面積	6
表七、高雄市都市計畫公共設施用地已取得面積	7
表八、高雄市都市計畫土地使用分區面積	8
表九、高雄市都市計畫公共設施用地已闢建面積	9

貳、統計專題分析

甲、高雄市近年不符土地使用分區管制案件裁罰之研究	10
乙、清淨家園社區營造補助推動情形及成果統計分析	20
丙、高雄市永續發展暨氣候調適委員會都發局工作執行現況與建議	25

壹、公務統計報表

表一

高雄市住宅補貼辦理情形

中華民國 106 年

單位：戶數、戶次、%

身分別		總計							購置住宅貸款利息補貼							修繕住宅貸款利息補貼							租金補貼							備註
		計畫戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		計畫戶數	申請戶數		核准戶數		核准率		
			男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女		男	女	男	女	男	女	
總計		10,599	4,945	6,641	4,352	5,882	88.01	88.57	722	519	499	356	366	68.59	73.35	246	102	107	53	60	51.96	56.07	9,631	4,324	6,035	3,943	5,456	91.19	90.41	自102年起，申請戶數含撤銷案件。
第一類	身心障礙者		1,602	1,481	1,491	1,372	93.07	92.64		57	46	41	33	71.93	71.74		17	14	13	7	76.47	50.00		1,528	1,421	1,437	1,332	94.04	93.74	
	原住民		190	342	166	300	87.37	87.72		15	15	10	11	66.67	73.33		2	5	2	3	-	60.00		173	322	154	286	89.02	88.82	
	年滿65歲以上		836	638	764	599	91.39	93.89		2	-	1	-	50.00	-		11	6	3	4	27.27	66.67		823	632	760	595	92.35	94.15	
	列冊之低收入戶		1,160	1,344	1,134	1,318	97.76	98.07		9	16	5	15	55.56	93.75		3	4	2	4	66.67	100.00		1,148	1,324	1,127	1,299	98.17	98.11	
	重大災害災民		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
	受家暴侵害者		4	21	3	18	75.00	85.71		1	2	-	1	-	50.00		-	-	-	-	-	-		3	19	3	17	100.00	89.47	
	特殊境遇		6	65	6	57	100.00	87.69		1	1	1	1	100.00	100.00		-	-	-	-	-	-		5	64	5	56	100.00	87.50	
	育有未成年子女三名以上		272	441	256	425	94.12	96.37		16	19	10	15	62.50	78.95		9	5	6	4	66.67	80.00		247	417	240	406	97.17	97.36	
	安置、寄養結束無法返家且未滿25歲		-	1	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	1	-	-	-	-	
	感染AIDS或免疫缺乏症		18	10	15	10	83.33	100.00		1	-	1	-	100.00	-		1	-	1	-	100.00	-		16	10	13	10	81.25	100.00	
遊民		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		
其他經中央機關認定者		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-		
第二類	一般申請案		2,087	3,436	1,723	2,894	82.56	84.23		415	380	285	274	68.67	72.11		57	77	29	40	50.88	51.95		1,615	2,979	1,409	2,580	87.24	86.61	

中華民國 107年4月10日編製

表二

高雄市輔助人民貸款自購住宅貼補息執行情形

中華民國106年第4季底

單位：戶

計畫年度別	計畫戶數	初審合格戶數	通知複審戶數	核 定 戶 數						利息貼補 (萬元)
				小計	已辦妥 貸款戶數	尚在有效 期間戶數	註銷戶數			
							小計	因故棄權或違反 規定註銷之戶數	逾期棄權戶	
79	4000	8107	4132	4132	216	-	-	-	-	77
80	500	591	559	559	162	-	-	-	-	547
81	500	1697	637	637	293	-	-	-	-	1443
82	500	3233	1848	1848	500	-	-	-	-	2927
83	500	1918	-	-	468	-	-	-	-	6300
84	500	1087	2160	2160	487	-	-	-	-	8058
85	1000	5457	1000	1000	978	-	-	-	-	13925
86	3500	3494	3346	3346	2675	-	671	-	671	24171
87	2000	283	2048	2048	616	-	1432	-	1432	29498
88	1000	1479	1276	1276	519	-	757	-	757	31163
89	3000	2549	2196	2196	758	-	1438	-	1438	46246
90	1000	332	298	298	26	-	272	-	272	24230
91	500	179	163	163	19	-	144	-	144	13626
92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12097
93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10356
94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6210
95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4762
96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3999
97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3540
98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3227
99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2584
100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2141
101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1602
102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1254
103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1038
104	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761
105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551
106	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398

中華民國 107年1月11日編製

表三

高雄市永續發展指標-永續願景組 中華民國106年1月至12月			
項目名稱		單位	指標資料
區域重點發展策略進程(累計)		件	11
永續土地使用規劃	辦理都市計畫通檢及個案變更之公展、公告案件數	件	公告29；公展26
	辦理都市計畫個案變更之面積	公頃	128.28
永續發展交流會議數		場次	13
參與國內、外永續發展相關競賽或評比得獎數		種/項	參與13種競賽獲評比；得獎數55
永續發展資訊傳播	永續發展訊息數	則	46
	永續發展訊息累計瀏覽人數	人	164,838
跨縣市合作案件數		案	0
辦理及參與國際活動場次		場	18
加入國際永續組織數(累計)		個	10
與國際永續組織/政府單位合作項目數(累計)		項	19
農村社區農再計畫核定件數		件	42

中華民國107年3月13日編製

表四

高雄市都市計畫地區面積及人口

中華民國106年底

單位：平方公里；人

都市計畫區名稱	都市計畫區 面 積 (1)	都市計畫區人口數(人)		都市計畫區人口密度	
		計畫人口數 (2)	現況人口數 (3)	計畫人口密度 (2) / (1)	現況人口密度 (3) / (1)
總計	422.7925	3,776,827	2,505,210	8,933	5,925
高雄市都市計畫	146.3113	1,993,977	1,515,273	13,628	10,357
多功能經貿園區特定區計畫	5.9181	13,000	6,332	2,197	1,070
鳳山都市計畫	24.7430	526,000	362,585	21,259	14,654
岡山都市計畫	14.1327	100,000	76,999	7,076	5,448
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	6.9492	17,800	6,118	2,561	880
旗山都市計畫	3.2521	25,000	15,128	7,687	4,652
美濃都市計畫	3.2812	22,000	7,995	6,705	2,437
美濃中正湖特定區計畫	1.5417	3,000	1,855	1,946	1,203
大寮都市計畫	5.9446	48,000	31,635	8,075	5,322
大樹都市計畫	1.6248	7,500	6,284	4,616	3,868
大樹(九區堂地區)都市計畫	2.9133	16,000	10,638	5,492	3,652
仁武都市計畫	7.5449	29,000	24,940	3,844	3,306
大社都市計畫	5.5542	44,000	28,904	7,922	5,204
燕巢都市計畫	2.2556	17,000	10,940	7,537	4,850
阿蓮都市計畫	3.6650	19,000	14,757	5,184	4,026
路竹都市計畫	8.7000	50,500	33,975	5,805	3,905
湖內都市計畫	3.8813	13,000	8,932	3,349	2,301
湖內(大湖地區)都市計畫	6.1286	20,000	10,344	3,263	1,688
茄萣都市計畫	4.5451	40,000	25,383	8,801	5,585
彌陀都市計畫	3.2647	16,000	11,641	4,901	3,566
梓官都市計畫	3.0225	11,000	10,506	3,639	3,476
甲仙都市計畫	1.3550	9,000	2,509	6,642	1,852
澄清湖特定區計畫	32.4874	174,600	77,174	5,374	2,376
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	5.7558	20,000	6,712	3,475	1,166
大坪頂以東地區都市計畫	59.8226	180,000	142,336	3,009	2,379
大坪頂特定區計畫(台省部份)	15.8554	80,000	7,756	5,046	489
興達港特定區計畫	6.1232	14,300	5,262	2,335	859
月世界風景特定區計畫	1.9358	800	277	413	143
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	4.8800	350	160	72	33
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	0.4551	4,000	3,064	8,789	6,733
鳥松(仁美地區)都市計畫	7.2036	22,000	12,558	3,054	1,743
高雄新市鎮特定區計畫	21.7447	240,000	26,238	11,037	1,207

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

表五

高雄市都市計畫地區種類

中華民國106年底

單位：處；公頃

都市計畫區名稱	總 計		市鎮計畫		鄉街計畫		特定區計畫	
	處數	面積	處數	面積	處數	面積	處數	面積
總 計	32	42,279.25	5	19,172.03	16	12,742.58	11	10,364.64
高雄市都市計畫	1	14,631.13	1	14,631.13	-	-	-	-
多功能經貿園區特定區計畫	1	591.81	-	-	-	-	1	591.81
鳳山都市計畫	1	2,474.30	1	2,474.30	-	-	-	-
岡山都市計畫	1	1,413.27	1	1,413.27	-	-	-	-
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	1	694.92	-	-	-	-	1	694.92
旗山都市計畫	1	325.21	1	325.21	-	-	-	-
美濃都市計畫	1	328.12	1	328.12	-	-	-	-
美濃中正湖特定區計畫	1	154.17	-	-	-	-	1	154.17
大寮都市計畫	1	594.46	-	-	1	594.46	-	-
大樹都市計畫	1	162.48	-	-	1	162.48	-	-
大樹(九區堂地區)都市計畫	1	291.33	-	-	1	291.33	-	-
仁武都市計畫	1	754.49	-	-	1	754.49	-	-
大社都市計畫	1	555.42	-	-	1	555.42	-	-
燕巢都市計畫	1	225.56	-	-	1	225.56	-	-
阿蓮都市計畫	1	366.50	-	-	1	366.50	-	-
路竹都市計畫	1	870.00	-	-	1	870.00	-	-
湖內都市計畫	1	388.13	-	-	1	388.13	-	-
湖內(大湖地區)都市計畫	1	612.86	-	-	1	612.86	-	-
茄萣都市計畫	1	454.51	-	-	1	454.51	-	-
彌陀都市計畫	1	326.47	-	-	1	326.47	-	-
梓官都市計畫	1	302.25	-	-	1	302.25	-	-
甲仙都市計畫	1	135.50	-	-	1	135.50	-	-
澄清湖特定區計畫	1	3,248.74	-	-	-	-	1	3,248.74
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	1	575.58	-	-	-	-	1	575.58
大坪頂以東地區都市計畫	1	5,982.26	-	-	1	5,982.26	-	-
大坪頂特定區計畫(台省部份)	1	1,585.54	-	-	-	-	1	1,585.54
興達港特定區計畫	1	612.32	-	-	-	-	1	612.32
月世界風景特定區計畫	1	193.58	-	-	-	-	1	193.58
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	1	488.00	-	-	-	-	1	488.00
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	1	45.51	-	-	-	-	1	45.51
鳥松(仁美地區)都市計畫	1	720.36	-	-	1	720.36	-	-
高雄新市鎮特定區計畫	1	2,174.47	-	-	-	-	1	2,174.47

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

表六

高雄市都市計畫公共設施用地計畫面積

中華民國106年底

單位：公頃

都市計畫區名稱	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育館	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構	醫療衛生機構	機關用地	墓地	變電所、電力、事業用地	郵政、電信用地	民用航空站、機場	溝渠河道用地	港埠用地	捷運系統、交通、車站鐵路	環保設施用地	其他用地
總計	15,383.98	2,842.02	540.89	76.85	45.74	145.27	5,361.97	127.04	8.44	102.96	1,574.09	19.72	41.55	1,914.59	113.29	77.71	1.08	244.45	290.48	926.49	284.30	93.45	551.20
高雄市都市計畫	8,624.46	1,799.38	346.05	20.23	31.31	102.28	2,482.36	65.85	6.69	53.78	847.23	2.13	34.06	1,945.54	15.11	8.00	1.05	244.45	164.13	834.35	65.61	27.80	127.07
多功能綠質園區特定區計畫	233.16	35.69	34.19	15.09	-	-	47.73	1.61	-	0.78	0.26	-	-	2.07	-	1.20	-	-	8.24	79.46	6.84	-	-
鳳山都市計畫	1,098.68	132.53	29.94	9.08	-	18.30	472.30	9.16	0.57	20.46	142.69	14.27	-	189.97	-	2.11	-	-	31.91	-	9.28	10.86	5.25
岡山都市計畫	366.07	23.25	7.06	0.43	4.40	-	174.04	3.80	0.06	1.96	49.40	-	6.12	78.25	-	0.01	-	-	0.52	-	6.48	-	10.29
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	67.56	0.41	2.15	0.15	0.27	-	51.05	-	-	0.45	1.64	-	-	1.87	4.47	1.04	-	-	-	-	-	-	4.06
旗山都市計畫	126.65	39.75	0.99	0.35	2.03	1.54	41.49	1.41	0.24	1.80	21.06	0.49	1.37	3.99	-	0.33	-	-	5.81	-	0.67	-	3.33
美濃都市計畫	48.55	1.89	0.74	0.29	-	-	34.67	0.35	-	-	7.15	-	-	1.29	-	-	-	-	0.82	-	-	-	1.35
美濃中三湖特定區計畫	46.99	8.19	-	-	-	-	16.23	0.13	-	-	-	-	-	1.05	-	-	-	-	-	-	-	-	21.39
大寮都市計畫	126.04	16.66	0.34	1.24	2.06	4.63	45.82	1.85	-	1.62	16.79	0.11	-	13.88	-	0.05	-	-	0.01	-	10.56	9.62	0.80
大樹都市計畫	26.23	-	1.18	1.15	1.16	-	15.73	0.24	-	0.41	2.59	-	-	0.82	-	-	-	-	-	-	-	2.95	-
大樹(九區堂地區)都市計畫	71.24	3.68	1.99	0.71	-	-	29.81	0.40	-	0.47	7.05	-	-	16.29	3.31	-	-	-	1.18	-	5.76	0.46	0.13
仁武都市計畫	187.70	15.14	3.11	2.02	-	-	84.34	-	0.25	1.29	40.06	-	-	23.90	4.08	0.30	-	-	7.75	-	4.39	-	1.07
大社都市計畫	126.84	8.79	9.79	0.74	-	3.60	71.43	1.66	-	0.56	16.60	-	-	4.96	-	0.02	-	-	4.10	-	4.59	-	-
燕巢都市計畫	64.29	4.78	0.01	0.13	-	-	27.04	0.67	0.12	0.80	7.61	-	-	21.81	-	-	-	-	1.17	-	-	-	0.15
阿蓮都市計畫	38.22	0.80	0.36	0.10	-	-	27.19	-	-	0.78	6.06	-	-	1.09	-	0.28	-	-	1.56	-	-	-	-
路竹都市計畫	113.84	8.96	0.70	0.30	-	4.00	59.66	0.66	-	1.95	23.80	0.35	-	2.43	-	-	-	-	0.83	-	7.59	2.52	0.09
湖內都市計畫	59.67	1.09	0.15	0.04	0.69	-	39.54	0.46	-	0.32	6.65	-	-	0.73	10.00	-	-	-	-	-	-	-	-
湖內(大湖地區)都市計畫	72.01	3.02	3.99	-	-	-	48.39	0.94	-	0.74	5.79	-	-	3.44	2.99	-	-	-	-	-	2.57	-	0.14
茄萣都市計畫	146.66	16.47	1.31	1.08	-	4.04	62.70	0.57	-	1.30	21.60	-	-	2.82	8.80	-	-	-	20.80	5.17	-	-	-
彌陀都市計畫	49.53	2.92	-	-	-	-	25.69	0.76	-	0.43	7.70	-	-	0.69	-	-	0.03	-	10.18	-	-	-	1.13
梓官都市計畫	36.28	1.59	-	-	0.79	-	21.18	-	0.12	0.27	6.20	-	-	0.62	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	3.10
甲仙都市計畫	28.43	0.93	-	0.57	0.44	-	12.43	0.06	0.12	0.41	5.74	-	-	1.17	3.78	1.78	-	-	-	-	-	-	1.00
澄清湖特定區計畫	989.02	276.21	31.41	7.03	-	-	322.52	6.89	0.02	-	58.05	2.28	-	38.71	8.10	20.83	-	-	14.82	-	35.25	17.90	149.00
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	90.35	2.79	1.20	0.85	1.27	-	39.26	1.17	-	0.58	14.55	0.09	-	14.20	-	0.04	-	-	4.20	-	4.48	1.68	3.99
大坪頂以東地區都市計畫	899.34	56.75	17.43	1.28	-	5.23	490.83	7.51	-	6.32	59.18	-	-	94.38	0.72	2.59	-	-	2.35	-	63.78	6.68	84.31
大坪頂特定區計畫(台省部份)	309.38	68.80	2.28	-	-	-	120.40	1.18	-	1.42	33.16	-	-	10.50	28.83	30.07	-	-	0.51	-	-	-	12.23
興達港特定區計畫	305.79	149.34	17.44	4.60	0.68	1.65	54.15	9.44	-	1.59	4.20	-	-	11.91	-	0.73	-	-	-	7.51	-	5.69	36.86
月世界風景特定區計畫	25.18	13.24	2.30	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	10.27	-	-	-	-	-	8.18	1.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.71
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	27.83	1.78	0.56	0.30	0.44	-	10.26	0.56	-	0.85	2.79	-	-	0.58	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.47
鳥松(仁美地區)都市計畫	110.60	6.18	0.78	2.40	-	-	58.23	1.38	-	0.33	4.40	-	-	4.00	22.68	0.73	-	-	2.30	-	-	-	7.19
高雄新市鎮特定區計畫	857.12	141.01	23.44	5.90	0.20	-	363.91	6.59	0.25	1.29	154.69	-	-	21.63	0.42	7.13	-	-	0.22	-	56.45	7.29	66.70

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

表七

高雄市都市計畫公共設施用地已取得面積
中華民國106年底

單位：公頃

都市計畫區名稱	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育場	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構	醫療衛生機構	機關用地	墓地	變電所、電力、事業用地	郵政、電信用地	民用航空站、機場	灌溉河道用地	港埠用地	捷運系統、交通、車站鐵路	環保設施用地	其他用地
總計	13,511.60	2,566.55	386.19	60.12	33.81	126.11	4,558.17	77.38	7.40	50.80	1,408.95	19.63	40.47	1,900.02	93.49	69.31	1.08	244.45	220.12	926.46	276.24	79.09	365.76
高雄市都市計畫	8,221.35	1,751.36	263.50	19.37	28.35	95.71	2,350.92	35.59	5.79	32.68	807.39	2.13	33.08	1,345.54	13.61	7.97	1.05	244.45	135.44	834.35	65.61	22.60	124.86
多功能綠寶園區特定區計畫	225.74	34.79	31.46	11.87	-	-	47.73	1.61	-	0.78	0.26	-	-	2.07	-	1.20	-	-	8.16	79.43	6.38	-	-
鳳山都市計畫	985.73	117.41	16.68	7.94	-	13.22	421.17	6.50	0.57	6.28	142.21	14.27	-	187.52	-	2.10	-	-	27.40	-	8.76	10.86	2.84
岡山都市計畫	349.79	23.25	4.57	0.43	2.65	-	166.68	2.56	0.06	1.92	49.40	-	6.05	76.11	-	0.01	-	-	0.52	-	5.29	-	10.29
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	54.75	0.30	1.03	0.01	0.01	-	44.55	-	-	-	1.44	-	-	1.66	4.42	1.04	-	-	-	-	-	-	0.29
旗山都市計畫	116.26	38.06	0.45	0.32	0.16	1.54	41.49	0.45	0.12	0.80	19.24	0.49	1.34	3.99	-	0.33	-	-	4.76	-	-	-	2.72
美濃都市計畫	34.15	1.14	0.28	0.29	-	-	22.23	0.35	-	-	7.15	-	-	1.29	-	-	-	-	0.82	-	-	-	0.60
美濃中正湖特定區計畫	28.83	2.43	-	-	-	-	5.09	-	-	-	-	-	-	0.94	-	-	-	-	-	-	-	-	20.37
大寮都市計畫	118.55	16.66	0.34	1.15	0.52	3.24	42.26	1.85	-	0.80	16.79	0.11	-	13.88	-	0.03	-	-	0.01	-	10.56	9.55	0.80
大樹都市計畫	21.78	-	1.05	0.20	0.17	-	14.30	0.13	-	0.19	2.55	-	-	0.69	-	-	-	-	-	-	-	2.50	-
大樹(九區堂地區)都市計畫	60.61	2.33	1.07	0.62	-	-	24.53	0.31	-	0.17	5.64	-	-	15.89	2.98	-	-	-	1.18	-	5.76	-	0.13
仁武都市計畫	164.05	4.88	2.14	1.82	-	-	84.34	-	0.25	0.35	36.79	-	-	23.38	4.08	0.30	-	-	0.35	-	4.30	-	1.07
大社都市計畫	85.83	4.34	2.07	0.54	-	-	49.74	0.19	-	0.03	15.43	-	-	4.96	-	0.02	-	-	3.92	-	4.59	-	-
燕巢都市計畫	45.01	0.75	0.01	0.10	-	-	15.98	0.03	0.12	0.15	5.98	-	-	21.32	-	-	-	-	0.42	-	-	-	0.15
阿蓮都市計畫	29.35	0.80	0.01	0.08	-	-	20.90	-	-	0.18	6.06	-	-	0.90	-	-	-	-	0.42	-	-	-	-
路竹都市計畫	103.40	5.85	0.52	0.18	-	4.00	59.66	0.46	-	0.66	21.81	0.35	-	1.94	-	-	-	-	0.01	-	7.59	0.28	0.09
湖內都市計畫	47.54	1.04	0.06	0.04	0.19	-	33.31	0.46	-	0.28	6.65	-	-	0.70	4.81	-	-	-	-	-	-	-	-
湖內(大湖地區)都市計畫	50.67	0.98	3.60	-	-	-	34.75	0.23	-	0.16	1.87	-	-	3.44	2.93	-	-	-	-	-	2.57	-	0.14
茄萣都市計畫	121.57	15.23	0.84	0.52	-	3.88	51.95	0.53	-	0.72	21.60	-	-	2.39	8.48	-	-	-	10.26	5.17	-	-	-
彌陀都市計畫	37.36	2.20	-	-	-	-	17.87	0.64	-	0.12	7.70	-	-	0.57	-	-	0.03	-	7.24	-	-	-	0.99
梓官都市計畫	29.26	1.47	-	-	0.41	-	17.82	-	0.12	0.21	6.20	-	-	0.62	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	-
甲仙都市計畫	25.92	0.93	-	0.51	0.02	-	12.43	0.06	0.12	0.28	5.11	-	-	1.17	3.64	0.65	-	-	-	-	-	-	1.00
澄清湖特定區計畫	877.79	273.71	13.45	5.56	-	-	322.52	6.89	-	-	58.05	2.28	-	37.63	6.51	20.83	-	-	9.72	-	35.25	17.90	67.49
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	57.71	0.66	0.02	0.07	0.17	-	31.24	0.69	-	0.01	4.27	-	-	14.20	-	0.03	-	-	0.45	-	4.32	1.58	-
大坪頂以東地區都市計畫	583.37	28.52	17.43	0.74	-	2.87	310.72	4.66	-	0.17	42.71	-	-	89.77	0.27	2.03	-	-	0.54	-	63.78	3.20	15.96
大坪頂特定區計畫(台省部份)	150.27	15.47	1.28	-	-	-	51.20	0.19	-	0.10	6.49	-	-	10.50	24.11	28.31	-	-	0.48	-	-	-	12.14
興達港特定區計畫	302.57	146.97	17.44	3.75	0.68	1.65	54.15	9.44	-	1.59	4.20	-	-	11.91	-	0.73	-	-	-	7.51	-	5.69	36.86
月世界風景特定區計畫	20.93	9.07	2.22	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	9.66	-	-	-	-	-	8.18	0.78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.70
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	27.03	1.78	0.53	0.30	0.44	-	9.63	0.56	-	0.85	2.79	-	-	0.57	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.34
鳥松(仁美地區)都市計畫	65.54	2.31	0.65	0.50	-	-	32.60	1.23	-	0.03	4.33	-	-	3.78	17.23	0.73	-	-	0.73	-	-	-	1.42
高雄新市鎮特定區計畫	459.23	61.86	3.49	2.62	0.04	-	154.82	0.63	0.25	1.29	98.84	-	-	20.69	0.42	2.53	-	-	0.22	-	51.48	4.93	55.12

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

表八

高雄市都市計畫土地使用分區面積

中華民國106年底

單位：公頃

都市計畫區名稱	總計	都市發展地區									非都市發展地區					
		計	住宅區	商業區	工業區	行政區	文教區	公共設施用地	特定專用區	其他	計	農業區	保護區	風景區	河川(行水)區	其他
總計	42,279.25	30,065.21	8,726.62	1,551.30	3,126.51	16.39	108.29	15,383.98	885.47	266.65	12,214.04	9,170.43	2,223.15	219.76	380.40	220.30
高雄市都市計畫	14,631.13	14,017.18	3,189.04	1,060.98	816.88	1.95	31.27	8,624.46	227.06	65.54	613.95	307.73	306.10	-	-	0.12
多功能經貿園區特定區計畫	591.81	591.81	-	15.26	24.18	-	-	233.16	319.21	-	-	-	-	-	-	-
鳳山都市計畫	2,474.30	2,335.04	1,010.27	89.78	111.64	-	0.82	1,098.68	17.48	6.37	139.26	132.78	6.26	-	0.22	-
岡山都市計畫	1,413.27	998.93	330.75	45.79	244.77	-	3.08	366.07	8.47	-	414.34	369.42	-	-	44.92	-
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	694.92	194.12	45.36	1.89	77.74	-	-	67.56	1.57	-	500.80	485.92	-	-	14.88	-
旗山都市計畫	325.21	230.92	90.94	11.52	-	-	-	126.65	1.23	0.58	94.29	54.35	21.71	-	18.23	-
美濃都市計畫	328.12	184.19	115.19	10.73	9.59	-	-	48.55	-	0.13	143.93	116.91	-	-	27.02	-
美濃中正湖特定區計畫	154.17	67.73	13.45	-	-	-	-	46.99	-	7.29	86.44	82.10	-	-	4.34	-
大寮都市計畫	594.46	314.57	149.58	7.35	0.31	-	30.99	126.04	0.30	-	279.89	157.74	115.44	-	6.71	-
大樹都市計畫	162.48	73.21	42.14	3.07	1.53	-	-	26.23	0.24	-	89.27	89.27	-	-	-	-
大樹(九區堂地區)都市計畫	291.33	165.41	45.52	5.77	34.97	-	-	71.24	7.91	-	125.92	117.90	-	-	8.02	-
仁武都市計畫	754.49	573.65	136.78	6.19	234.10	-	8.53	187.70	0.14	0.21	180.84	170.85	3.80	-	6.19	-
大社都市計畫	555.42	430.40	180.09	6.33	112.93	3.75	-	126.84	0.46	-	125.02	125.02	-	-	-	-
燕巢都市計畫	225.56	142.68	61.58	4.47	12.16	-	-	64.29	0.18	-	82.88	82.88	-	-	-	-
阿蓮都市計畫	366.50	134.42	65.64	4.85	23.73	-	-	38.22	1.98	-	232.08	232.08	-	-	-	-
路竹都市計畫	870.00	442.40	196.74	12.59	116.33	-	-	113.84	2.90	-	427.60	427.60	-	-	-	-
湖內都市計畫	388.13	194.86	90.91	3.43	40.53	0.08	-	59.67	0.24	-	193.27	164.51	-	-	28.76	-
湖內(大湖地區)都市計畫	612.86	203.17	61.32	7.67	39.03	-	11.93	72.01	9.41	1.80	409.69	397.93	-	-	11.76	-
茄萣都市計畫	454.51	341.92	121.07	12.15	16.28	-	-	146.66	0.54	45.22	112.59	76.81	5.86	-	-	29.92
彌陀都市計畫	326.47	156.40	85.15	5.70	15.51	-	-	49.53	0.51	-	170.07	170.07	-	-	-	-
梓官都市計畫	302.25	118.39	60.33	5.05	16.01	-	-	36.28	-	0.72	183.86	178.86	-	-	5.00	-
甲仙都市計畫	135.50	58.36	21.32	3.72	4.37	-	-	28.43	0.52	-	77.14	45.92	0.31	-	30.91	-
澄清湖特定區計畫	3,248.74	1,766.02	581.73	38.78	56.59	-	9.33	989.02	51.73	38.84	1,482.72	957.95	298.84	210.53	15.40	-
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	575.58	221.61	64.21	5.23	61.36	-	-	90.35	-	0.46	353.97	348.97	-	-	5.00	-
大坪頂以東地區都市計畫	5,982.26	2,887.81	792.72	43.48	978.23	0.99	9.07	899.34	139.26	24.72	3,094.45	2,863.61	197.60	1.93	31.31	-
大坪頂特定區計畫(台省部份)	1,585.54	749.54	410.94	8.66	17.08	-	-	309.38	3.48	-	836.00	252.89	557.46	2.48	0.71	22.46
興達港特定區計畫	612.32	440.31	53.87	10.78	22.49	-	-	305.79	35.30	12.08	172.01	-	-	-	20.56	151.45
月世界風景特定區計畫	193.58	32.17	3.61	1.02	-	-	-	25.18	0.57	1.79	161.41	32.63	116.74	-	12.04	-
六龜彩蝶谷風景特定區計畫	488.00	21.03	2.03	-	-	-	-	10.27	1.41	7.32	466.97	7.89	431.88	4.82	22.38	-
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	45.51	45.51	10.59	2.06	2.74	-	-	27.83	1.69	0.60	-	-	-	-	-	-
鳥松(仁美地區)都市計畫	720.36	250.73	93.37	4.24	34.56	-	-	110.60	5.37	2.59	469.63	303.30	161.15	-	5.18	-
高雄新市鎮特定區計畫	2,174.47	1,680.72	600.38	112.76	0.87	9.62	3.27	857.12	46.31	50.39	493.75	416.54	-	-	60.86	16.35

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

表九

高雄市都市計畫公共設施用地已闢建面積

中華民國106年底

單位：公頃

都市計畫區名稱	總計	公園	綠地	廣場	兒童遊樂場	體育場	道路、人行步道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構	醫療衛生機構	機關用地	墓地	變電所、電力、事實用地	郵政、電信用地	民用航空站、機場	溝渠河道用地	港埠用地	捷運系統、交通、車站鐵路	環保設施用地	其他用地
總計	12,360.06	2,251.84	246.59	23.54	27.74	114.80	4,215.68	50.15	6.15	30.29	1,357.21	6.96	38.86	1,881.64	60.71	67.16	1.08	244.45	220.12	876.06	256.50	66.10	316.52
高雄市中心計畫	7,908.09	1,612.81	205.53	10.22	23.91	88.49	2,348.56	20.40	4.65	16.03	805.87	2.13	31.47	1,345.54	13.61	7.62	1.05	244.45	135.44	796.81	62	22.60	108.88
多功能綠貿園區特定區計畫	159.49	10.53	6.90	2.40	-	-	41.22	1.61	-	0.50	0.26	-	-	2.07	-	0.64	-	-	8.16	79.25	5.95	-	-
鳳山都市計畫	793.53	113.10	9.76	2.60	-	10.58	274.60	6.33	0.57	4.51	131.08	4.37	-	184.07	-	2.1	-	-	27.40	-	8.76	10.86	2.84
岡山都市計畫	337.36	23.25	1.18	0.43	1.75	-	166.68	2.56	0.06	1.73	43.36	-	6.05	74.28	-	0.01	-	-	0.52	-	5.21	-	10.29
高速公路岡山交流道附近特定區計畫	41.70	0.30	-	-	0.01	-	32.97	-	-	-	1.44	-	-	1.30	4.35	1.04	-	-	-	-	-	-	0.29
旗山都市計畫	106.65	37.55	0.45	0.12	0.14	1.54	34.54	0.45	0.10	0.80	19.24	0.46	1.34	2.11	-	0.33	-	-	4.76	-	-	-	2.72
美濃都市計畫	33.00	0.45	0.18	-	-	-	22.16	0.35	-	-	7.15	-	-	1.29	-	-	-	-	0.82	-	-	-	0.60
美濃中三湖特定區計畫	25.40	0.15	-	-	-	-	3.95	0.00	-	-	-	-	-	0.93	-	-	-	-	-	-	-	-	20.37
大寮都市計畫	103.38	3.52	-	0.54	0.41	3.24	42.26	1.85	-	0.78	16.76	-	-	13.88	-	0.03	-	-	0.01	-	10.56	8.74	0.80
大樹都市計畫	19.77	-	-	-	-	-	14.30	0.10	-	0.17	2.55	-	-	0.65	-	-	-	-	-	-	-	2.00	-
大樹(九區堂地區)都市計畫	54.11	1.84	1.00	0.62	-	-	19.60	0.31	-	0.17	4.98	-	-	15.54	2.98	-	-	-	1.18	-	5.76	-	0.13
仁武都市計畫	119.60	4.88	1.03	1.00	-	-	44.76	0.90	0.20	0.29	34.66	-	-	22.69	4.08	0.29	-	-	0.35	-	4.3	-	1.07
大社都市計畫	82.23	4.33	1.62	-	-	-	47.17	0.19	-	-	15.43	-	-	4.96	-	0.02	-	-	3.92	-	4.59	-	-
燕巢都市計畫	44.20	0.73	-	0.01	-	-	15.98	0.00	0.12	0.15	5.33	-	-	21.31	-	-	-	-	0.42	-	-	-	0.15
阿蓮都市計畫	29.31	0.80	-	0.08	-	-	20.90	-	-	0.18	6.06	-	-	0.87	-	-	-	-	0.42	-	-	-	-
路竹都市計畫	99.33	5.83	-	0.18	-	4.00	59.66	0.46	-	0.66	18.83	-	-	1.81	-	-	-	-	0.01	-	7.52	0.28	0.09
湖內都市計畫	45.37	1.01	-	0.04	-	-	32.16	0.00	-	-	6.65	-	-	0.70	4.81	-	-	-	-	-	-	-	-
湖內(大湖地區)都市計畫	43.67	0.67	1.80	-	-	-	32.13	0.13	-	0.16	1.87	-	-	3.40	2.84	-	-	-	-	-	0.53	-	0.14
茄萣都市計畫	105.33	13.59	0.34	-	-	3.87	44.12	0.53	-	0.69	21.60	-	-	1.85	8.48	-	-	-	10.26	-	-	-	-
彌陀都市計畫	36.27	1.70	-	-	-	-	17.41	0.63	-	0.12	7.61	-	-	0.54	-	-	0.03	-	7.24	-	-	-	0.99
梓官都市計畫	29.16	1.44	-	-	0.40	-	17.76	-	0.12	0.21	6.20	-	-	0.62	-	0.26	-	-	2.15	-	-	-	-
甲仙都市計畫	25.25	0.93	-	0.15	-	-	12.43	0.06	0.12	0.28	5.11	-	-	1.17	3.61	0.6	-	-	-	-	-	-	0.79
澄清湖特定區計畫	751.14	221.85	13.43	2.86	-	-	290.80	5.81	-	-	55.49	-	-	37.19	-	20.81	-	-	9.72	-	34.17	15.11	43.90
楠梓交流道特定區計畫(鳳山層部分)	55.14	-	-	-	-	-	30.15	0.26	-	0.01	4.16	-	-	14.20	-	0.02	-	-	0.45	-	4.31	1.58	-
大坪頂以東地區都市計畫	528.92	18.25	0.60	0.74	-	1.43	295.66	2.64	-	0.02	42.71	-	-	84.78	-	1.98	-	-	0.54	-	63.78	-	15.79
大坪頂特定區計畫(台寮部份)	116.21	6.56	-	-	-	-	50.79	0.19	-	0.10	6.49	-	-	10.50	4.57	28.12	-	-	0.48	-	-	-	8.41
興達港特定區計畫	159.34	100.17	0.34	-	0.68	1.65	2.48	2.57	-	1.59	2.29	-	-	9.98	-	0.73	-	-	-	-	-	-	36.86
月世界風景特定區計畫	16.34	5.68	1.02	0.59	-	-	3.41	0.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.89	-	-	-	0.39
六龜鄉風景特定區計畫	0.31	-	-	-	-	-	-	0.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
蚵仔寮近海漁業特定區計畫	26.17	1.78	0.23	-	0.44	-	9.63	0.56	-	0.85	2.79	-	-	0.31	-	0.21	-	-	0.03	-	-	-	9.34
鳥松(仁美地區)都市計畫	57.87	2.31	-	0.34	-	-	32.60	0.86	-	-	4.33	-	-	3.65	10.96	0.73	-	-	0.73	-	-	-	1.36
高雄新市鎮特定區計畫	406.42	55.83	1.18	0.62	-	-	154.82	0.63	0.21	0.20	76.91	-	-	19.45	0.42	1.62	-	-	0.22	-	39.06	4.93	50.32

備註：楠梓交流道特定區(仁武部分)已於103年8月28日公告併入澄清湖特定區

中華民國107年2月6日編製

貳、統計專題分析

甲、高雄市近年不符土地使用分區管制案件裁罰之研究

一、前言

縣市合併後，高雄市面積增加至 2,952 平方公里，轄區由原高雄市 11 個行政區增加至 38 個行政區，其中屬都市計畫區土地面積 41,856 公頃，占全市土地面積 14.18%，應依都市計畫書、都市計畫法高雄市施行細則等相關規定使用。

市府為維護市民居住安全及生活環境品質，相關局處各依專責法令辦理違規查處(如夜間聯合稽查、工廠稽查、農業用地稽查等)，稽查結果並提供相關局處各依專責法令辦理；近年市民法治觀念提高及基於對於居住環境品質之關心，亦積極監督市府辦理相關稽查之處理進度及結果。上述案件經送本局核判有不符土地使用分區管制規定者，即辦理不符土地使用分區之行政處分，此類案件(以下簡稱不符分區案件)的裁罰案件數目及罰鍰金額自 102 年以來逐年增加。(如圖 1)

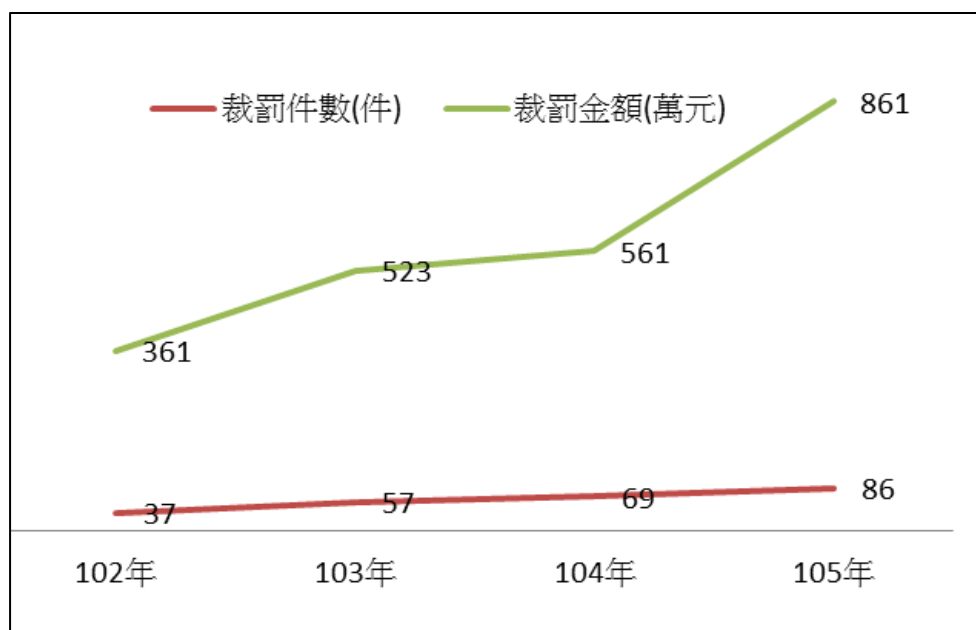


圖 1 本局處分不符分區案件趨勢圖

二、不符分區案件現況分析

經統計自 104 年 1 月至 106 年 5 月底止，本局辦理不符分區案件計 1182 案次¹。以下就不符分區案件坐落之行政區、使用分區、土地使用態樣分別統計說明，以便作為後續執行管制之參考。

(一) 不符分區案件座落行政區情形說明

本市各行政區發生不符分區案件數量最多的行政區為左營區 282 案(23.86%)，其次為大寮區 230 案(19.46%)，再其次為仁武區 95 案(8.04%)，其餘行政區案件數量如下表。

左營區為本市人口排名第三的行政區(次於三民區及鳳山區)，受到工商產業發展發達及工業區住宅專案清查之影響，故不符分區案件數量最多；大寮區、仁武區因農業區面積廣大、行政轄區內工業區林立，且位於交通要道沿線等原因，該行政區農業區內案件數量分別位列第二、第三。

表 1 本市各行政區不符分區使用案統計表

區名	案件數(比例%)	區名	案件數(比例%)
左營區	282(23.86)	岡山區	44(3.72)
大寮區	230(19.46)	三民區	43(3.64)
仁武區	95(8.04)	鳥松區	38(3.21)
鳳山區	82(6.94)	前鎮區	37(3.13)
小港區	65(5.50)	楠梓區	29(2.45)
大社區	51(4.31)	鼓山區	19(1.61)
林園區	48(4.06)	其他區	119(10.07)
合計			1182(100%)

¹不符分區案件包含經本局核判土地使用不符土地使用分區管制規定，通知違規行為人限期陳述意見及辦理行政處分案件，同一筆土地經本局限期陳述意見恢復合法使用、裁處罰鍰，各視為一次不符分區使用案件。

(二) 各土地使用分區不符分區案件統計

經統計本市各行政轄區內之不符分區案件分別坐落於都市計畫住宅區、商業區、農業區、工業區等不同土地使用分區，以農業區最多，占總案件數40.27%，住宅區次之(佔26.82%)，工業區再次之(25.30%)。以下分別統計說明：

1. 農業區土地應作農業生產使用為主，因本市農業區土地容許使用項目除農業設施為正面列舉，惟本市農業區土地價格相對其他分區土地便宜，中小企業經營人取得土地成本較低，不符分區使用情形最為嚴重。
2. 住宅區為保護居住環境而劃定，其土地及建築物之使用，不得有礙居住之寧靜、安全及衛生，惟屬於人口密集區，現有違規行為多屬易產生噪音或異味之使用(視聽歌唱業、飲酒店業、資源回收場)。
3. 工業區為促進工業發展而劃定，其土地及建築物，以供工業使用為主，惟近年來建商興建使用執照用途為資訊軟體業之建築物並出售，民眾購買後做住宅使用，產生嚴重的工業區住宅現象。本局查察此類行為，依據內政部函釋²採民眾申報自住住宅房屋稅率判斷，並通知疑似工業區住宅之房屋所有權人恢復合法使用。本局於105年度清查全市疑似工業區住宅使用，故統計不符分區案件坐落於工業區數目為第三。

²內政部 104 年 2 月 6 日台內營字第 1040400041 號函。

表 2 本市不符分區使用案坐落土地使用分區統計表

坐落分區	農業區	住宅區	工業區	公共設施 用地	保護區	商業區	其他	合計
件數	476	317	299	69	11	5	5	1182
比例	40.27%	26.82%	25.30%	5.84%	0.93%	0.42%	0.42%	100.00%

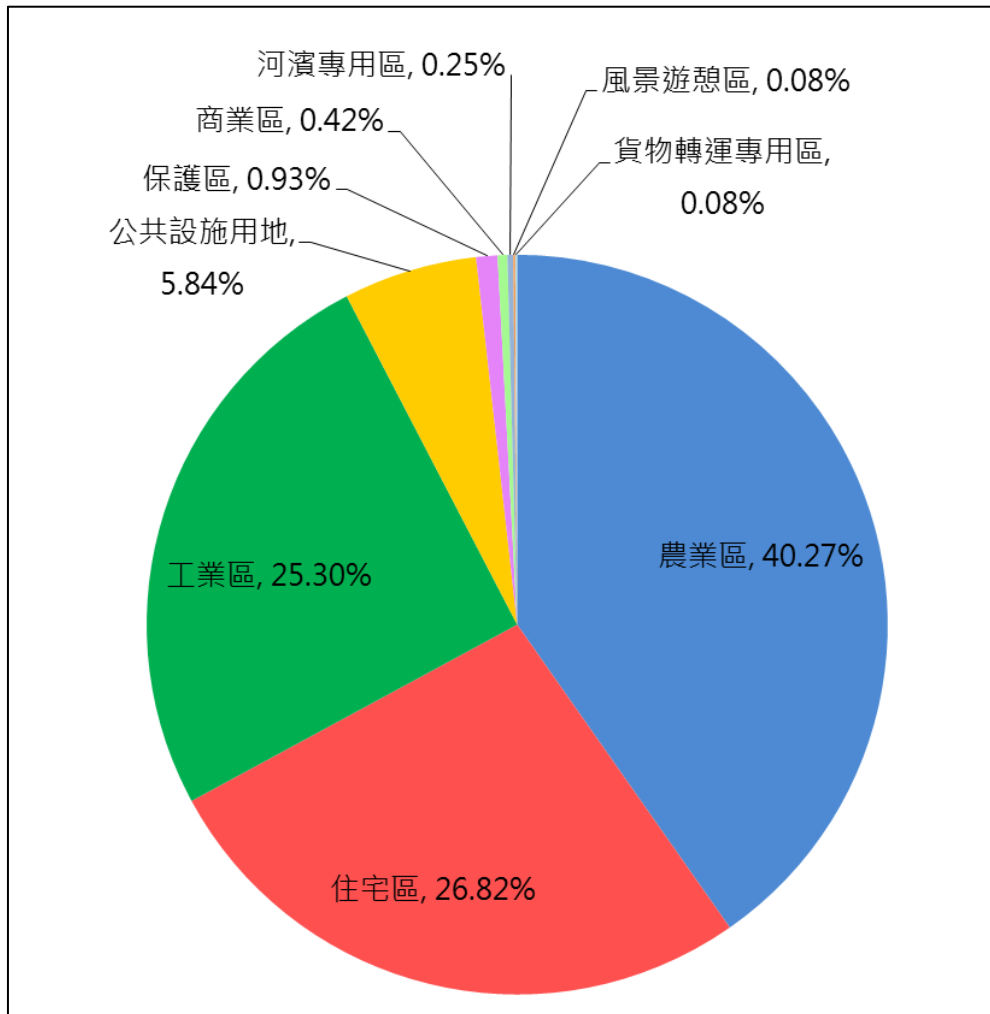


圖 2 本市不符分區使用案件坐落土地分區圖

(三) 不符分區樣態統計分析

本市不符分區樣態係以視聽歌唱業最多(占總案 24.48%)，其次住宅使用(占總案量 23.43%)，再其次為未經核准興建建築物(7.78%)，分別說明如下：

1. 視聽歌唱業：視聽歌唱業係高雄市特定行業管理自治條例規定之特定行業，市府已成立聯合稽查

小組不定期稽查，凡業者提供伴唱視聽設備，供人歌唱營利即屬之，相較於其他特定行業，業者經營成本較低，惟較容易遭稽查認定，且視聽歌唱業目前僅容許於都市計畫商業區使用，故為不符分區案件樣態比例最高者。

2. 住宅使用：本局於 105 年度清查全市疑似工業區住宅使用之案件，並通知房屋所有權人限期恢復合法使用，故作住宅使用為不符分區案件樣態比例次高者。
3. 興建基礎建物及興建基礎工程：本局為配合市府政策遏止於工業區周邊之農業區土地之違章工廠及建築，除建築相關法令已有明文處理規定外，凡經農業局查察使用人未申請核准即興建建築物，於興建中或興建完成尚未使用，由該局通知本局之案件。
4. 加工製造：主要發生於農業區及住宅區居多，經本府經濟發展局稽查認定屬於製造加工行為且未達工廠規模，由該局通報本局之案件。

表 3 本市不符分區使用案件樣態統計表

違規行為	件數	比例
視聽歌唱	313	26.48%
住宅使用	277	23.43%
興建建築物及基礎設施	92	7.78%
加工製造業務	71	6.01%
倉庫使用	66	5.58%
土方廢棄物堆置場	57	4.82%
資源回收	40	3.38%
汽車機械修理業務	47	3.98%
停車場	39	3.30%
零售賣場	30	2.54%

美容瘦身	22	1.86%
瓦斯行	19	1.61%
按摩業	18	1.52%
酒店業	17	1.44%
餐飲業	14	1.18%
宿舍使用	12	1.02%
資訊休閒業	10	0.85%
其他	38	3.22%
總案件數	1182	100.00%

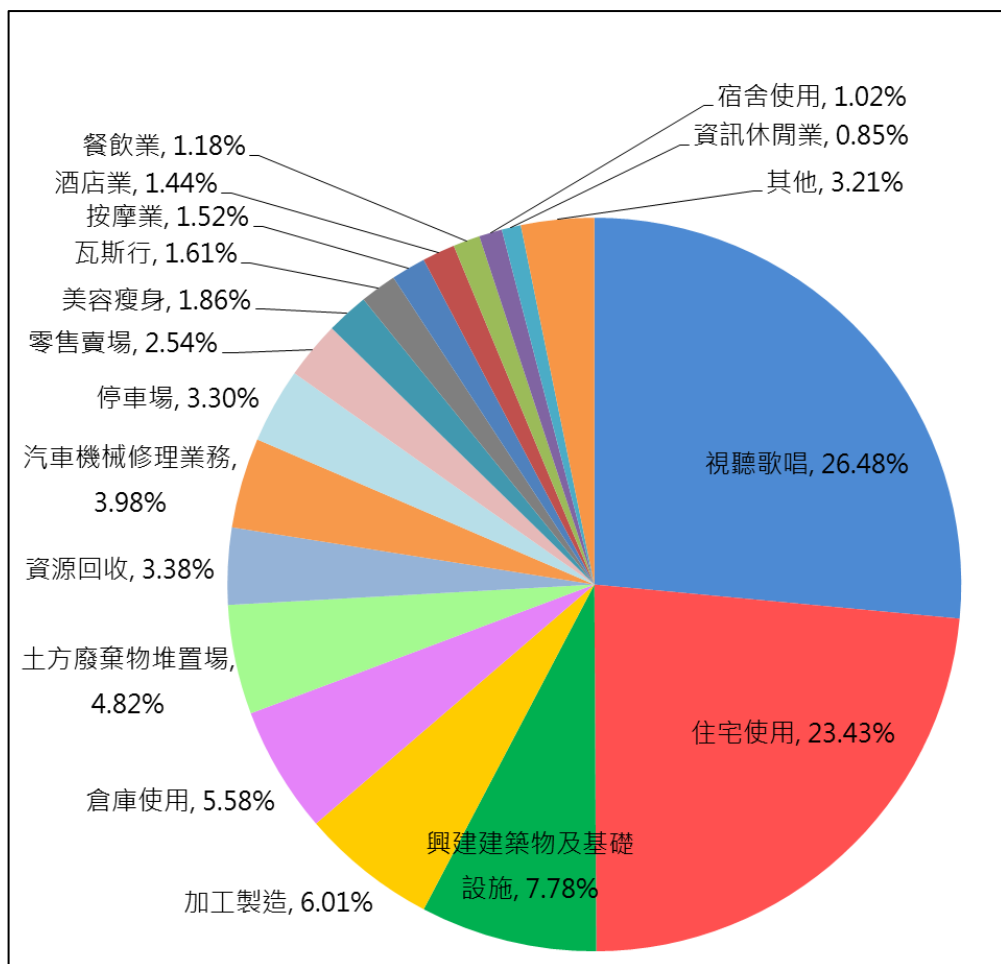


圖 3 本市不符分區案件樣態圖

經上述初步統計發現本市不符分區案件主要發生於農業區，工業區案件數量位居第二，其原因係市府於 105 年專案辦理全市性工業區住宅清查(住宅使用比例佔 92%)，如不計工業區住宅，則工業區內其他不符分區案件相對較少。故再進一步分析發生於本市農業區、住宅區之不符分區案件之樣態。

(四) 農業區不符分區案件樣態說明：

發生於本市農業區內之不符分區案件樣態，以興建建築物及基礎設施比例最高，占總件數比例 19.12%；視聽歌唱業案件數目為第二(15.76%)；作倉庫及加工製造案件數目分別為第三(13.03%)及第四(11.55%)。

表 4 本市農業區不符分區使用行為樣態表

不符分區使用行為	件數	比例
興建建物及基礎設施	91	19.12%
視聽歌唱	75	15.76%
倉庫	62	13.03%
加工及製造業	55	11.55%
堆置土方、廢土渣	44	9.24%
停車場	37	7.77%
汽車修理保養	35	7.35%
零售賣場	24	5.04%
資源回收	21	4.41%
餐飲業	6	1.26%
廟宇使用	5	1.05%
瓦斯行	5	1.05%
其他	16	3.36%
合計	476	100.00%

(五) 住宅區不符分區案件樣態說明：

發生於本市住宅區內之不符分區案件樣態，以視

聽歌唱業比例最高，接近總件數之六成，瘦身美容業(5.99%)次之，飲酒店業再次之(4.73%)。

視聽歌唱業、酒店業屬於本府每周進行之夜間聯合稽查目標，稽查次數及頻率高故查獲不符分區使用案件數量較多。瘦身美容業雖容許於都市計畫住宅區一樓及地下一樓使用，惟業者倘擴張使用3樓以上樓層，仍不符土地使用分區管制規定。

表5 本市住宅區不符分區使用行為樣態表

違規行為	件數	比例
視聽歌唱	188	59.31%
美容瘦身	19	5.99%
飲酒店業	15	4.73%
按摩業	14	4.42%
瓦斯行	14	4.42%
廢棄物貯存、資源回收場	18	5.68%
加工及製造業	11	3.47%
資訊休閒業	9	2.84%
汽車修理保養	8	2.52%
競技娛樂業	5	1.58%
攤販集中場	5	1.58%
零售賣場	4	1.26%
其他	7	2.21%
合計	317	100.00%

(六) 小結

以不符分區樣態數目綜觀之，本市視聽歌唱業案件雖數量最多，但市府已建立稽查、裁處機制、複查機制，各機關分工合作，督促不符分區案件恢復合法使用。工業區住宅案件除依不符分區使用持續複查外，仍應由土地所有權人考量自身權益，透過都市計畫變

更程序解決。

農地違法使用現象已成中央³及地方政府十分重視的課題，依本局實務執行情形，農業區行為人投入成本違規興建建築物，透過通知行為人恢復合法使用及處分罰鍰等手段，遏止行為人繼續興建效果有限。待建築物陸續興建完成後，後續無論對行為人或市府皆必須投入更大量成本才能使農地恢復合法使用，亦對市府執法形象造成損害。

三、 結論與建議

縣市合併後本市幅員倍增，透過市府各機關的努力，目前市府內各目的事業主管機關權責分工執行已行之有年，本局辦理不符分區案件裁處，在處分案件數量日漸增加情況下，為了提高行政處理效率，遏止不符分區使用情形持續增加，阻止新案件發生。故建立法治化的執行機制是必要的。

市民陳情案件樣態近年來趨於多元化，目前本局發布都市計畫法高雄市施行細則作為執行土地使用分區管制之依據，且為因應經濟發展及產業變化，本局將適時參酌各方面意見予以檢討修正。

另部分違規案件依市府現行權責分工未能獲得處置恢復合法使用(如農業區違章建築或大量物品違法堆置)，市府權責分工可進一步檢視。

綜上，建議如下：

(一) 訂定不符分區使用案件裁罰基準

目前本局執行裁罰案件裁罰程序及裁罰金額曾受到

³ 農委會 106.7.23 發布新聞稿表示，105.05.20 以後農地上新增違法工廠全數拆除，以遏止農地上違法工廠亂象，展現維護農業生產環境之決心。農委會進一步表示，各部會共研研商提出處理農地上違法工廠之策進作法，將拆除作法驅分為二類，第一類為施工中之違法案件，不論何種類型，即由地方政府建管單位執行即報即拆作業；第二類為已完工之違法工廠案件，將依規定處以罰鍰且通知行為人 1 個月內自行拆除，如未恢復原狀，則處以斷水斷電及每個月連續罰鍰，直至行為人恢復原狀或由地方政府強制拆除。

市民質疑執行標準不一，故訂定裁罰基準公布後即有法制執行依據，對市民具有宣示教化意義，可導正既有不符分區使用並遏止新案件發生。

另經檢討目前執行行政處分流程，不符分區案件經本局通知行為人限期恢復合法使用，再次查獲即辦理裁罰；未來擬改為限期行為人恢復合法使用，當期限屆滿倘行為人未主動陳述意見已改善，本局即辦理裁罰，可減少複查衍生行政作業時間與成本，可納入裁罰基準。

(二) 市府各機關權責分工建議

市民檢舉違規案件，如市府未積極處理往往成為社會案件，惟市民檢舉違規態樣日新月異，涉及各局處權責範圍難以釐清。以本局執行農業區不符分區案件統計結果為例，發現農業區有嚴重違規現象。農業區違規案件應是市府更為重視的課題，為何在既有各機關違規查處執行機制運作下部分違規案件仍無法改善，且新的違規案件仍持續發生。建議市府應通盤檢視目前各機關違規查處執行上的問題與盲點，在行政罰法第 24 條或第 25 條規定原則下，考量各機關行政手段之利弊，協調出各機關之權責分工及其於配套措施。始能對違規行為人宣示市府依法行政不容挑戰的決心，並對市民建立市府一體的良好形象。例如：農地未經核准興建之建築物，在施工中依據建築法規定勒令停工，未停工即依違章建築處理辦法相關規定拆除，相較於由土地使用管理機關處以罰鍰更有效率及節省行政資源。

(三) 持續檢討修正都市計畫法高雄市施行細則

本局將持續本於土地使用管制之精神、實務執行經驗及市民需求進行修正。

乙、清淨家園社區營造補助推動情形及成果統計分析

一、前言

民國 99 年底高雄縣市合併，資源的互補共享，為高雄市帶來新的城市風貌與發展契機，但是行政轄區從 153 平方公里到 2,951 平方公里，擴大達 19 倍，計 38 行政區、891 里、757 個社區發展協會，在版圖擴大的同時，如何弭平城鄉建設落差，提升整體居住環境品質，也成為市府在區域治理上的重大課題。

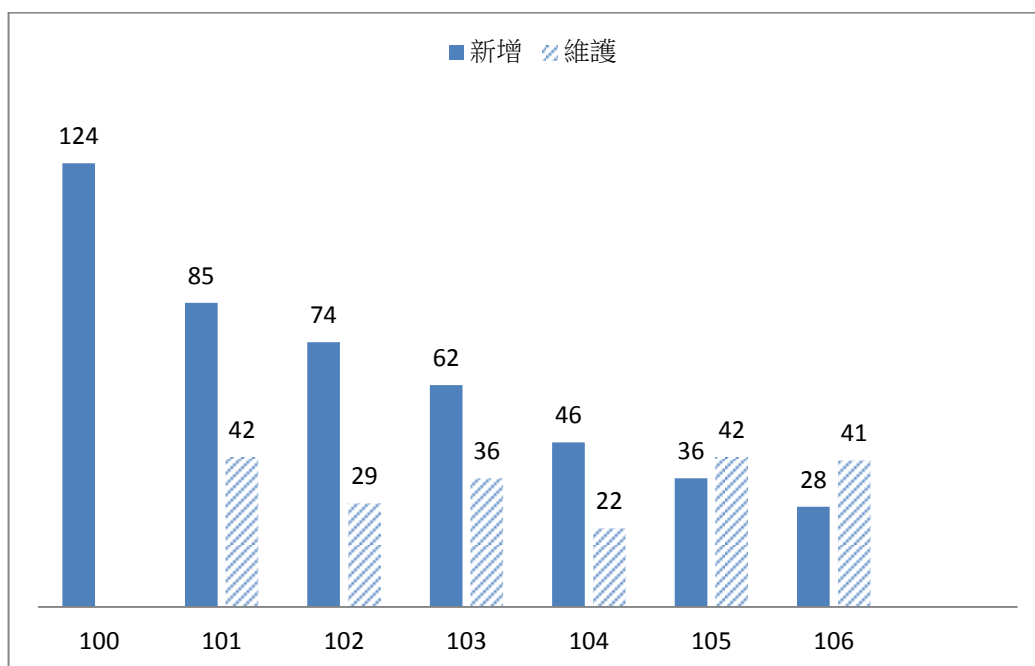
在有限的資源下，為使建設成果落實到社區各角落，「清淨家園、社區營造」計畫即在此政策思維下產生，藉由資源整合、補助與輔導機制，帶動社區民眾共同參與居家環境營造。計畫推動 7 年來(100-106 年)，透過環境改造凝聚公民參與意識、發掘在地人才投入社造、整合政府資源補助社區等方式鼓勵社區參與計畫，成功擾動本市逾 230 個社區、動員 3,000 多位志工、完成 455 處髒亂點的改造，因採僱工購料及資材再利用的方式，有效摺節公帑，完成了逾 60 公頃的社區綠地，閒置髒亂空地變身為綠意開放空間，不僅讓社區變漂亮，也建立社區情感、加深居民的社區認同感，其中更有 17 個社區獲得 19 座建築園冶獎，皆有助於計畫之推廣與宣傳。

二、現況研析

1. 歷年補助情形：

本計畫希望透過社區協力方式，鼓勵市民主動關心社區議題，發揮由上而下的力量與市府合作，共同營造屬於社區的宜居環境，7 年來共補助 230 餘個社區，動員志工協力合作將社區環境進行整理改造，至 106 年底累計已新增約 455 處社區閒置髒亂空地變身為綠意開放

空間，並提供維護管理經費予社區有在維護使用的社造點。



新增社造點共 455 件，維護社造點共 212 件

- (1) 100 年補助計 90 個社區，改善 124 處社區髒亂點，約 5.7 公頃綠地。
- (2) 101 年補助計 110 個社區，改善 127 處社區髒亂點，約 11.4 公頃綠地。
- (3) 102 年補助計 80 個社區，改善 103 處社區髒亂點，約 9.2 公頃綠地。
- (4) 103 年補助計 65 個社區，改善 98 處社區髒亂點，約 10.7 公頃綠地。
- (5) 104 年補助計 52 個社區，改善 68 處社區髒亂點，約 5.3 公頃綠地。
- (6) 105 年補助計 67 個社區，改善 78 處社區髒亂點，約 9.7 公頃綠地。
- (7) 106 年補助計 102 個社區，改善 69 處社區髒亂點，約 6.2 公頃綠地。

年度	預算 (仟元)	計畫經費 (仟元)	執行率 (%)	綠地維護 面積
100 年	20,000	20,861	104%	5.7 公頃
101 年	15,000	14,568	97%	11.4 公頃
102 年	15,000	13,714	91%	9.2 公頃
103 年	12,400	12,084	97.45%	10.7 公頃
104 年	10,000	9,672	96.72%	5.3 公頃
105 年	9,000	8,432	94%	9.7 公頃
106 年	9,500	8,016	84%	6.2 公頃
總計	82,400	87,664		58.2 公頃

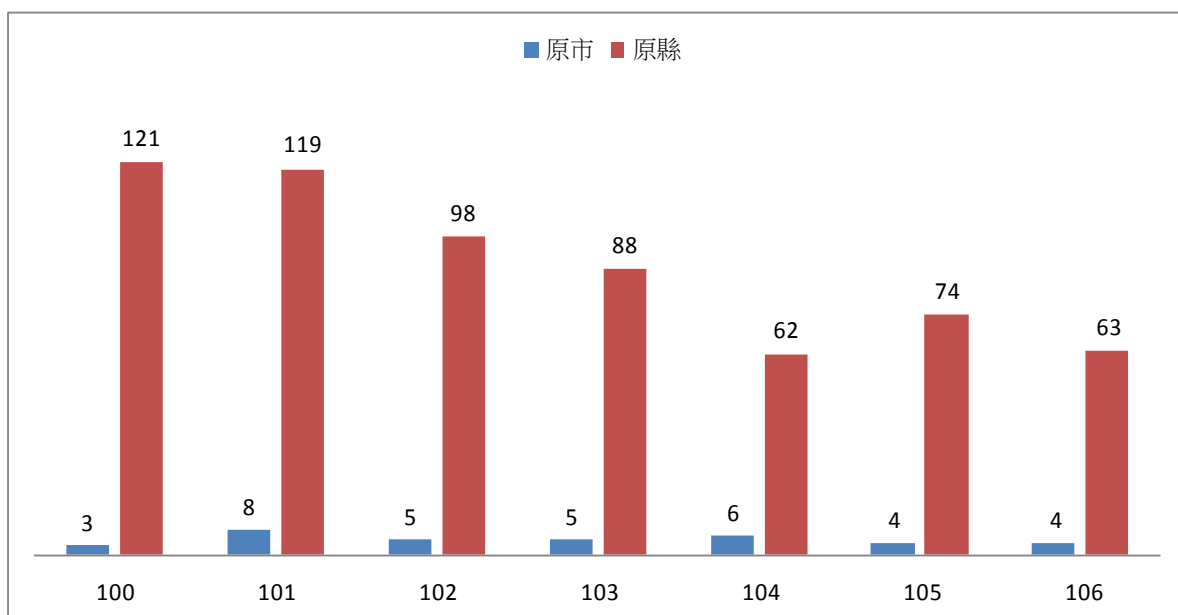
100-106 年度「清淨家園社區營造」經費

「清淨家園社區營造計畫」之社造點，政府所投注之營建成本以過去 7 年平均為 151/m²，較以工程發包方式新闢之公園所需營建成本平均 1,000~2,500 元/m²低，從 100 年至 106 年，環境景觀改善面積高達 58.2 公頃，概估約節省公帑約 4 億元，透過社區力量建造一座座居民參與討論、設計之小公園，低成本但創造出高效益。

2. 藉由清淨家園計畫弭平原高雄縣市的城鄉差異

高雄市自民國 68 年升格為直轄市至 99 年底與原高雄縣合併，長達 31 年間，縣市以大幅的預算差距分別進行縣市治理，導致城鄉落差明顯，原高雄市轄管之都市核心地區擁有充足之公共基礎建設，且遍佈公園、綠地等休憩活動空間，土地使用率高，市容也較為整齊美觀，而原高雄縣轄管之都市近郊及鄉村地區則因地廣經費少，公共建設較為簡易，且公共設施隨聚落分布而顯得分散，社區內街角巷弄間亦常見閒置空地及老舊房舍易衍生社

區髒亂點及治安死角，影響社區環境品質。



本計畫推動 7 年來，透過以社區綠美化改善環境空間為施行主軸，透過實作結合社區情感，藉由團隊輔導給予操作建議，鼓勵社區踴躍參與，成功擾動了原高雄縣的社區，社區積極投入社造的成果亮眼，也屢次獲得建築園冶獎的青睞。

► 執行成效◎7年450處社造點

101年園冶獎：

旗山區聯合社區

102年園冶獎：

阿蓮區崙港社區、路竹區頂寮社區、美濃區下九寮社區

103年園冶獎：

美濃區中圳社區、高雄市濁口溪生態保育協會

104年園冶獎：

大社保社社區、內門溝坪社區、鳳山鳳誠社區

105年園冶獎：

路竹頂新社區、大樹大坑社區、橋頭西林社區

106年園冶獎：

美濃區中圳社區、楠梓區下鹽田社區

茂林區濁口溪生態保育協會

107年園冶獎：

仁武區中華社區、楠梓區新惠豐社區

岡山區程香社區、六龜荖濃溪環境藝術促進會



總統勉勵106年園冶獎獲獎社區

歷屆園冶獎得獎社區

三、結論

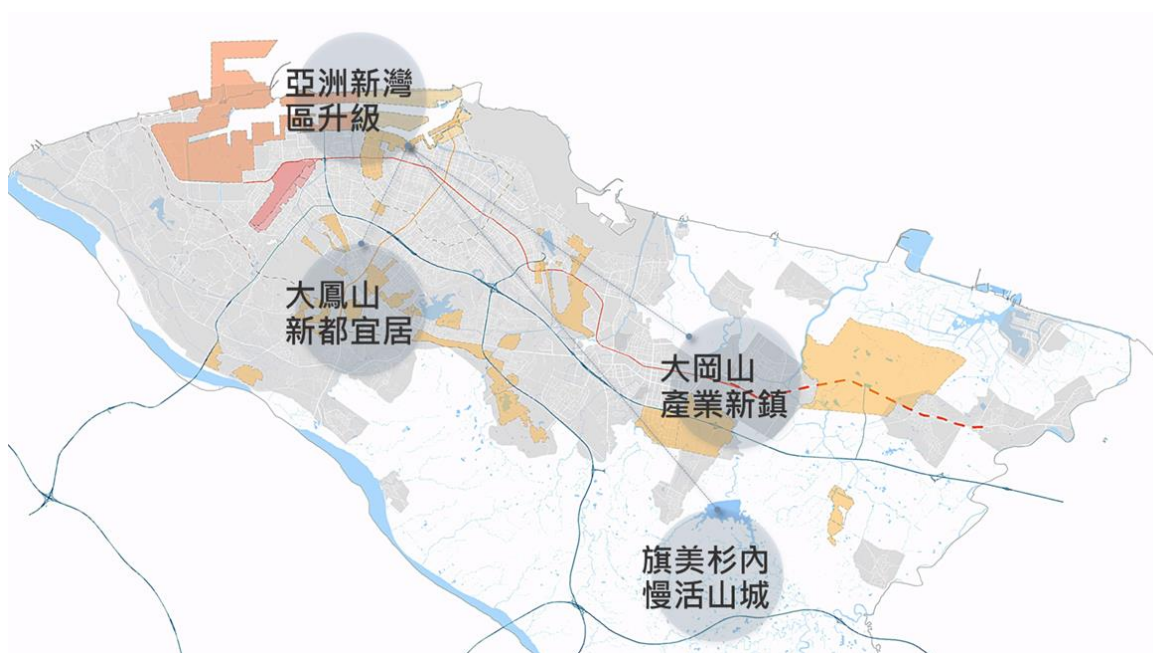
本計畫是社區環境改造的觸媒，引發社區互相學習進步的正向循環。計畫推動過程中所產生的動力，目前還在持續醞釀中，可望成為社區永續發展的基礎。而政府機關內部及與社區所建立的協力互動模式，實為城市治理的重要資產，對於未來推動市政建設帶來重要助益。

本局更從 106 年起進一步規劃「大學生根社區營造」，將大學生豐沛的創意與活力帶入社區，也讓學生們有實地活用課堂所學的機會，在社區紮根，學生與社區志工們共同成長，透過不斷的討論、協調，進而發展為成熟的計畫，持續為高雄市社區營造累積更多動能。

丙、高雄市永續發展暨氣候調適委員會都發局工作執行現況與建議

一、前言

為研擬符合本市特性之調適策略，降低氣候變遷對市民生命財產之影響，並因應氣候變遷之衝擊，達成韌性及綠色生態城市之願景，本府爰整併設置高雄市永續發展暨氣候變遷調適會，各局處依事項負責不同工作小組之任務，本文係以都發局主辦之永續願景組工作事項，透過建立目標型指標與觀察型指標，以持續性的統計資料追蹤檢討執行成效，並回饋到本市永續發展願景之規劃及土地使用領域之氣候變遷調適，有效建立可持續發展之政策環境與思維，下圖為本組之發展願景圖。



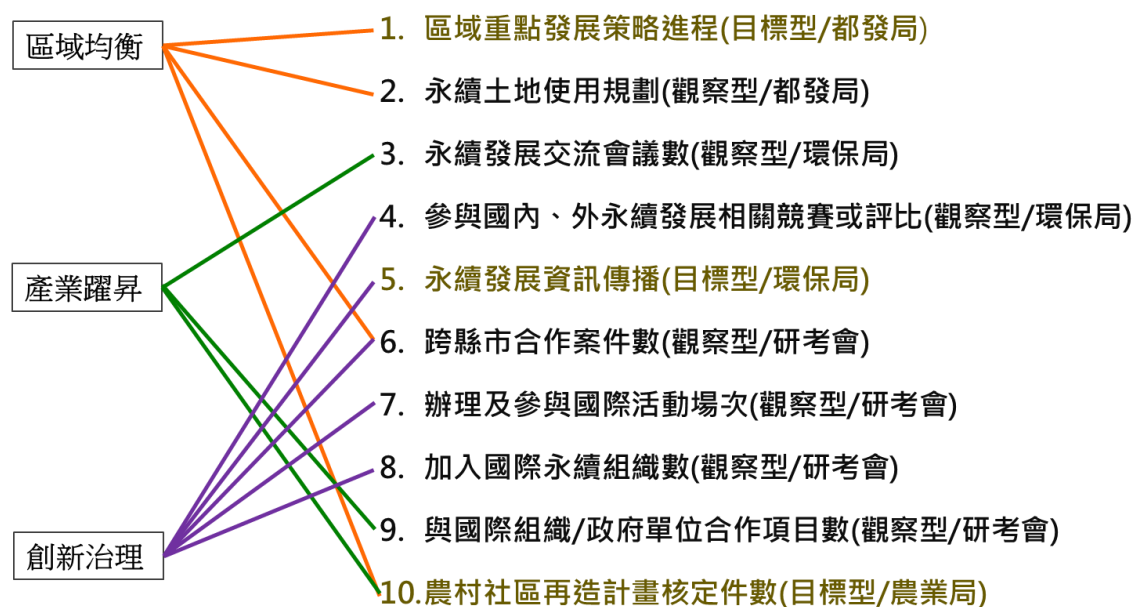
圖一 發展願景圖

永續願景組主要任務有：（一）都市永續發展空間策略及跨域整合、（二）國際合作、（三）高雄市整體永續發展事務行銷與（四）永續發展知識取得及資訊傳

播，本文整理近三年各指標內容，提供本府未來永續發展規劃之參考。

二、永續指標內涵

永續願景組截至 106 年 12 月底共設有 10 種永續評估指標，其中 3 種為目標型指標，另 7 種為觀察型指標。此 10 種指標分別對應置區域均衡、產業躍升與創新治理三項永續發展概念（如圖二）。



圖二 本組永續指標內涵對應

下表為永續願景組 10 種指標之名稱、定義與統計方式。

表一 本組永續指標名稱、定義與統計方式

指標名稱	定義	統計方式
目標型		
區域重點發展策略歷程	研訂 2020 高雄區域重點發展計畫，並依循序推動四項行動計畫（大岡山產業新鎮發展計畫、大鳳山新都宜居發展計畫及亞洲新灣區升級計畫）。	一、2020 高雄區域重點發展計畫累積啟動行動計畫數。 二、訂定 2020 高雄區域重點發展計畫分年達成目標比例。
永續發展資訊傳播	藉由網路傳遞永續發展相關訊息的數量及瀏覽人數。	永續發展資訊發佈訊息則數。
農村社區再造計畫核定件數	農村社區撰寫農村再生計畫並獲本府審查核定者。	每年年底統計農村再生計畫通過審查。
觀察型		
永續土地使用規劃	配合高雄市區域及城鄉永續發展、促進土地資源合理配置及產業發展，及有效保育自然環境、人文資產，適時、適地、適性辦理之都市計畫通檢及個案變更。	辦理都市計畫通檢及個案變更之案件數。
永續發展交流會議數	本市各局處或單位針對永續發展、綠色首都等議題所舉辦之大型活動、研討會、座談會、論壇或展會等，參加人數 100 人以上之活動參加人次。	各局處或單位不定期舉辦之大型活動、研討會、座談會、論壇或展會等之次數。
參與國內外永續發展相關競賽獲評比	為行銷高雄市永續發展推動成效，高雄市參與相關永續發展、綠色首都、宜居城市、友善城市等之競賽或評比項目。	參與相關競賽或評比得獎數。
跨縣市合作案件數	本市與其他縣市之首長或副首長參與會議有合作共識之案件數。	依據跨區域合作平臺辦理情形統計。
辦理及參與國際活動場次	市府各機關參與及辦理永續相關國際活動場次。	依本府公務出國報告網統計。
加入國際組織數	本市加入國際永續組織數。	依本市加入國際永續相關組織情形統計。
與國際組織或政府單位合作項目	本市與國際組織及政府單位建立永續相關技術或策略合作關係項目數。	依本市與國際組織及政府單位建立永續相關技術或策略合作關係情形統計。

在高雄市永續發展暨氣候變遷調適會架構下之各工作小組任務有互補之處，即不同小組所設定的永續指標內含在不同領域可相互對應，整理如下表。

表二 與他組永續指標內涵對應內容

本組指標	他組對應指標	對應指標內涵	與本組指標關聯性
永續土地使用規劃	永續交通組 自行車道長度	大高雄未來四年（104-107）自行車道將以 1000 公里為目標，重新規劃適宜自行車道路線串聯及整併既有自行車道。	透過自行車道與友善人行環境改善與規劃，配合永續土地使用計畫之生態城市發展策略，有效提供低碳運具之使用環境，促進都市永續發展。
	永續交通組 人行環境及通學步道改造面積	累計人行環境改善與通學步道改善面積比例。	

三、行動方案、效益與永續發展關係

依循永續指標之精神，本組將 10 種指標分別擬定行動方案，並進行經濟效益評估與民眾生活影響評估，整理如下文。

指標一、區域重點發展策略進程

（一）行動方案

因應縣市合併規劃適地適性區域發展，擬研訂高雄市 2020 年區域重點發展計畫，採國際運籌深化與幸福宜居優化雙軌並行，推動三大政策行動計畫（大岡山產業新鎮發展計畫、大鳳山新都宜居發展計畫及亞洲新灣區升級計畫、旗美杉內慢活山城）16 項子計畫。

（二）辦理現況

綜整都市發展局、捷運工程局、海洋局、工務局、文化局與觀光局研提之行動計畫，截至目前已啟動 10 件，

多為正進行法定程序之都市計畫變更案，預期可達成以大眾運輸導向發展鳳山、大寮地區、改善大寮眷村窳陋環境，並提升高雄市觀光遊客人次。

(三)經濟效益評估

促進地區開發及產業發展，提供腹地及轉型機會，提升競爭力。

(四)民眾生活影響評估

提升土地利用效益，增加產值、產能，亦可提升行政效能，促進公共建設有效利用改善當地生活品質等。

(五)與永續發展之關係

以計劃引導城市發展，產業加值、轉型及永續經營，保護生態環境，減少環境影響衝擊。

指標二、永續發展資訊傳播

(一)行動方案

持續蒐集國內外永續發展相關訊息，並定期更新、轉載「高雄市永續發展會」網站相關永續發展相關資資訊供相關人士與民眾參考。

(二)辦理現況

106 年度訊息轉載數為 46 則，103 年至 106 年 10 月共計轉載 168 則訊息，累計瀏覽人數已達 164,838 人。106 年底推動網站資訊與資源整合作業，將減緩、調適及永續發展等相關議題網站進行整併成「高雄市氣候變遷行動網」，於 107 年 2 月正式上線。

(三)經濟效益評估

了解各國對永續發展之發展情況，適時將經驗轉化為政策內容。

(四)民眾生活影響評估

提升民眾對永續發展議題的知識，使永續議題深植人心。

(五)與永續發展之關係

藉由網路的便利性轉載永續相關訊息，傳遞速度既快且廣，達到宣導的目的。

指標三、農村社區再造計畫核定件數

(一)行動方案

透過與國際組織及政府單位建立永續相關技術或策略合作關係交流學習。

(二)辦理現況

106 年與荷蘭烏特勒支市簽署合作備忘錄、與澳洲布里斯本市再次簽署加強合作備忘錄…等共 5 項。

(三)經濟效益評估

與國際建立合作關係，透過相互交流學習，提升計畫執行力，創造更高經濟效益。

(四)民眾生活影響評估

與國際建立合作關係，透過相互交流學習，讓計畫之擬訂與執行更多元、更貼近民眾生活需求。

(五)與永續發展之關係

積極與國際永續組織或政府單位合作，透過相互交流學習，讓城市永續發展。

指標四、永續土地使用規劃

(一)行動方案

為確保都市永續發展、促進土地資源合理配置，兼顧

有效保育自然環境、人文資產及城鄉發展，追求生活、生產、生態之永續發展目標，並適時、適地、適性辦理都市計畫通盤檢討及個案變更。

(二)辦理現況

106 年完成公告案 29 件，公展案 26 件，都市計畫個案變更面積共 128.28 公頃。

(三)經濟效益評估

透過本局土地使用計畫規劃與檢討改善居民生活環境，並促進城鄉有計畫之均衡發展。

(四)民眾生活影響評估

調整土地使用分區，以促進人口及經濟活動合理分佈；依法檢討各種公共設施用地，進而建立合理的公共設施系統，以提高人民生活環境及居住水準；配合地方之施政計畫，並接納機關、團體及人民合理建議，以減少都市計畫實施之困難。

(五)與永續發展之關係

依法檢討防災規劃、公共設施、生態都市發展策略等，以促進土地有效利用，誘導都市健全發展。

指標五、永續發展交流會議數

(一)行動方案

不定期舉辦大型永續發展議題相關研討會、座談會或論壇，邀請產、官、學、研、民進行交流對話，共同構思高雄市永續發展方向及策略。

(二)辦理現況

106 年截至 12 月共辦理 13 場次。

(三)經濟效益評估

讓外界了解產、官、學、研等目前對永續發展之於各界辦理之程度。

(四)民眾生活影響評估

提升民眾對永續發展議題的重視，使永續議題深植人心。

(五)與永續發展之關係

透過辦理交流會議，讓產、官、學界相互交流，提供永續發展的方向。

指標六、參與國內外永續發展相關競賽獲評比

(一)行動方案

積極參與國內外相關永續發展、綠色首都、宜居城市、友善城市等競賽或評比項目，行銷高雄市永續發展推動成效。

(二)辦理現況

106 年參加 13 種競賽(評比)，截至 12 月得獎數為 55 項。

(三)經濟效益評估

使各國能看到本市在永續議題方面所做之各項成果，亦可大幅提升本市在國際間之能見度。

(四)民眾生活影響評估

透過參展與獲獎機會增加台灣與高雄之國際能見度，提升國際形象，吸引投資與觀光機會。

(五)與永續發展之關係

透過參與各項競賽或評比，讓本市瞭解國際及其他縣

市的作為，增加本市學習精進機會。

指標七、跨縣市合作案件數

(一)行動方案

透過跨縣市、跨區域合作平臺，整合區域資源，以更宏觀的視野推動跨縣市合作。

(二)辦理現況

101 至 106 年與台南市、屏東縣、澎湖縣(南高屏澎首長區域治理平台會議)達成共識之合作提案共有 26 案。

(三)經濟效益評估

本項區域整合性質屬於機制建立，目的在後續合作的計畫成案時創造經濟效益，同時減少政府間流程往來之時間，節省行政成本。

(四)民眾生活影響評估

本項區域整合性質屬於機制的建立，合作成本降低與資源共享可在計畫成案時對民眾生活產生正效益。

(五)與永續發展之關係

透過縣市間區域合作，整合區域資源，有效發揮資源運用效益，促進區域間縣市永續與共榮發展。

指標八、辦理及參與國際活動場次

(一)行動方案

透過參與及辦理永續相關國際活動交流學習。

(二)辦理現況

106 年參加「聯合國氣候變化綱要公約第 22 屆締約國大會(UNFCCC/COP22)」、參加「2017 全球韌性城市大會」、辦理「生態交通全球盛典」…等國際活動共 18 場。

(三)經濟效益評估

辦理與參加國際活動，透過相互交流學習，提升計畫執行力，創造更高經濟效益。

(四)民眾生活影響評估

參加國際活動，透過相互交流學習，讓計畫之擬訂與執行更貼近民眾生活需求。

(五)與永續發展之關係

積極參與國際活動，透過相互交流學習，讓城市永續發展。

指標九、加入國際組織數

(一)行動方案

透過加入國際永續相關組織交流學習。

(二)辦理現況

截至 106 年底累計加入 ICLEI、西太平洋健康城市聯盟、東南亞動物園暨水族館協會…等共 10 個永續國際組織。

(三)經濟效益評估

加入國際組織，透過相互交流學習，提升計畫擬定能力與執行力，創造更高經濟效益。

(四)民眾生活影響評估

加入國際組織，透過相互交流學習，讓計畫之擬訂與執行更多元，更貼近民眾生活需求。

(五)與永續發展之關係

積極加入國際永續組織，透過相互交流學習，學習並實行各項有效政策，讓城市永續發展。

指標十、與國際組織或政府單位合作項目

(一)行動方案

透過與國際組織及政府單位建立永續相關技術或策略合作關係交流學習。

(二)辦理現況

106 年與荷蘭烏特勒支市簽署合作備忘錄、與澳洲布里斯本市再次簽署加強合作備忘錄…等共 5 項。

(三)經濟效益評估

與國際建立合作關係，透過相互合作提升政策擬定能力與執行力，創造更高經濟效益。

(四)民眾生活影響評估

與國際建立合作關係，透過相互合作之經驗，使政策內容不致守舊無法突破，以多元思維進行計畫擬定與執行，增加民眾有感度。

(五)與永續發展之關係

積極與國際永續組織與政府單位合作，透過相互合作學習，讓城市永續發展。

四、建議與結論

高雄市永續發展暨氣候變遷調適會目的在於研擬府和本市特性之調適策略，降低氣候變遷對市民生命財產之影響，因應氣候變遷之衝擊，達成韌性及綠色生態城市之願景。於此組織架構中，各小組標依各局處業務職掌及參考國家永續發展指標並經委員建議後制定，本文分析永續願景組各項指標定義、計算方式與效益，此章提出指標修正建議。

(一) 指標整併與明確化

1. 本組有「辦理及參與國際活動場次數」、「與國際永續組織或政府單位合作數」與「加入國際永續組織數」三項觀察型指標，其中「辦理及參與國際活動場次數」與「加入國際永續組織數」應細分組織性質，如加入之後是否有實際作為；「與國際永續組織或政府單位合作數」亦應實質區分訂有合作計畫者是否對整體永續發展較有幫助，酌將較有價值列入永續發展指標。

（二） 指標增加與修改

1. 本組的目標型指標其中一項為「農村社區農再計畫核定社區數」，依照農村再生發展條例之規定，經中央主管機關認定有農村活化再生需要之農民集居聚落、各級主管機關實施前項年度農村再生培根計畫，應以農村社區為單元，針對個別農村特性及需求，分階段開設培訓課程，並加強農村專業人力培育，農村社區在地組織及團體依第九條擬訂農村再生計畫前，應先接受農村再生培根計畫之訓練。故此指標可統計「接受農再培訓計畫人次」作為農村社區永續發展之指標，以透過農村再生計畫所培養之企劃人力作為農村永續發展之評估指標，建議可納入健康福祉組之指標。
2. 本組另一項目標型指標為「永續發展資訊傳播」，定義為藉由網路傳遞永續發展相關訊息的數量及瀏覽人數，於此之外，本組可進一步統計向本府各單位詢問各局處業務承辦與轉載訊息而有關永續發展之數量，並追蹤後續使用型態。

結論

指標之效果在於利用量化數據追蹤政策或計畫執行之實際效果，因此在永續發展的脈絡中，因應新課題產生就需有指標更新，並持訊更新或修改評估指標，並對整體指標評估系統進行定期整合性之檢核，確保各小組之運作方向趨於一致，發揮政策統合功能，有效達成目標。